



**NIVEAU R+3**  
**LOT 35 - 3 pièces**

**TABLEAU DES SURFACES**

Entrée	7.80 m <sup>2</sup>
Espace de vie	25.70 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.30 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.40 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.80 m <sup>2</sup>
WC	1.80 m <sup>2</sup>
Dégagement	5.10 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 66.90 m<sup>2</sup>

Balcon 4.60 m<sup>2</sup>

**SURFACE EXTERIEURE** 4.60 m<sup>2</sup>

**LEGENDE**

PF : Porte fenêtre	ETEL : Espace technique électrique
F : Fenêtre	PL : Placard
VR : Volet roulant	PV : Pare-vue
S : Seuil	▨ Caillebotis
LL : Lave-linge	▨ Soffite/faux-plafond
LV : Lave-vaisselle	▨ Gaine technique
R : Réfrigérateur	TDV : Trappe de visite
C : Cuisson	CH : Chaudière

Echelle :

DATE : 24/02/2020 INDICE :

NOTA : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les surfaces des balcons et terrasses sont susceptibles d'évoluer en fonction des contraintes techniques.