



# Le 7

Route de l'Ételley  
74340 SAMOENS

BATIMENT : B

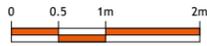
HALL :

Appartement : B-201

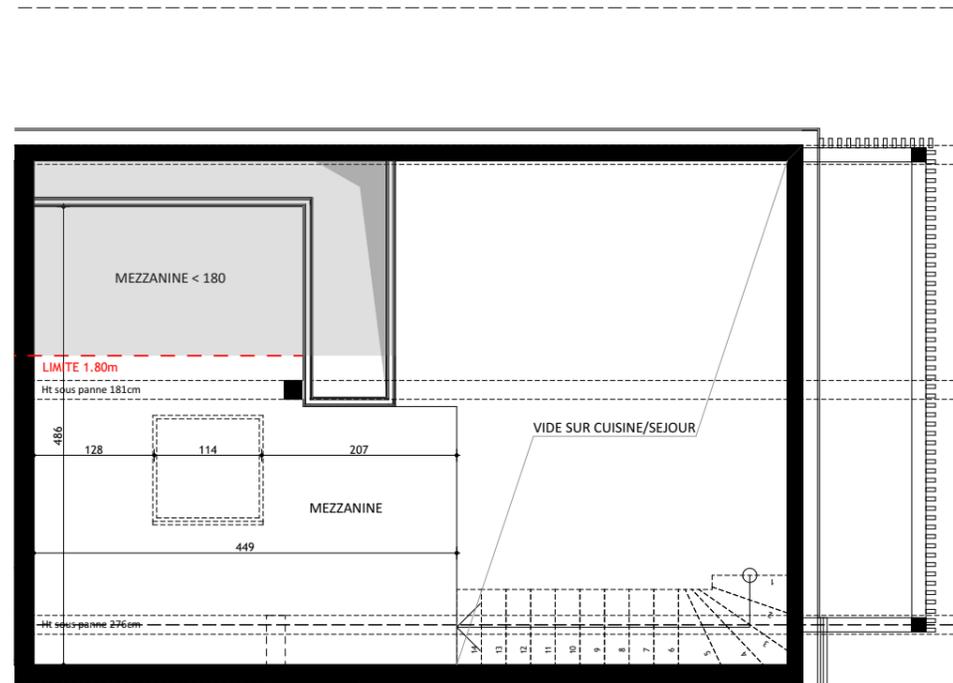
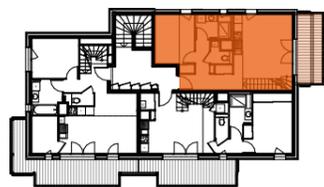
Niveau : R+2

Type : T3

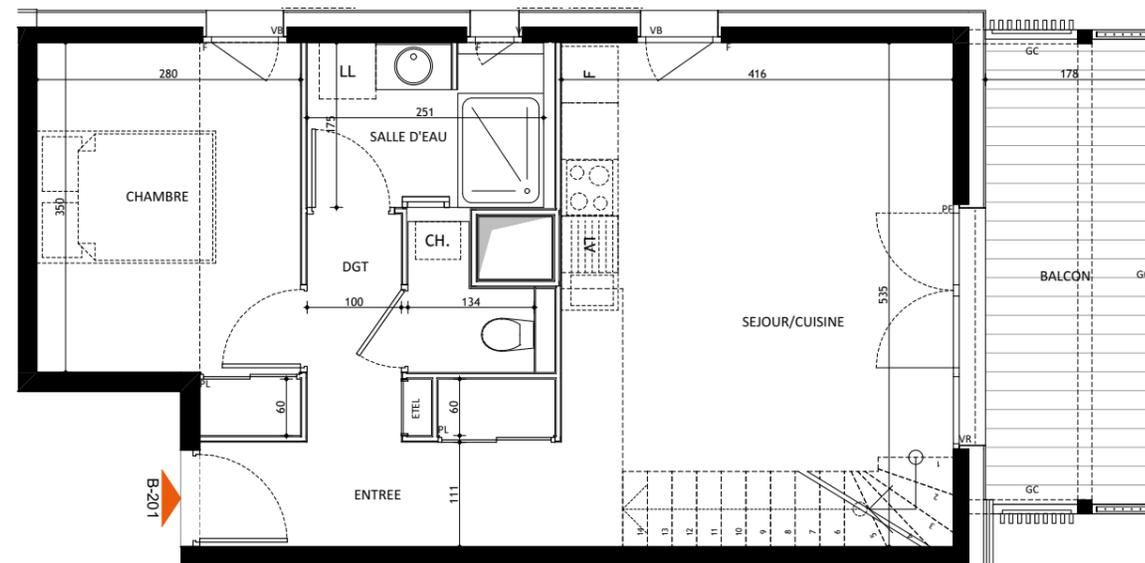
Pièces	Surface Habitable
ENTREE+PL	5,09 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	20,14 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	10,52 m <sup>2</sup>
MEZZANINE	13,81 m <sup>2</sup>
SDE	4,28 m <sup>2</sup>
WC	1,65 m <sup>2</sup>
DGT	2,42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>57,91 m<sup>2</sup></b>
	Surface utile
MEZZANINE < 1.80m	4,52 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL &lt; 1.80m</b>	<b>4,52 m<sup>2</sup></b>
BALCON	8,77 m <sup>2</sup>



R+2



Façade Est



**LEGENDE :**

- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- VR Volet roulant
- VB Volet battant
- PV Pare-vue
- GC Garde-corps
- PL Placard
- F Réfrigérateur
- LV Lave vaisselle
- LL Lave linge
- CH Chaudière
- ETEL Tableau électrique

- faux plafond/Soffite
- Gaine technique

**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments. Des retombées de poutre, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.