

# LE COWORKING en bas de chez vous



enbâ

# enbâ le coworking EN BAS DE CHEZ VOUS



Care Promotion prend soin de la ville et de ses habitants en installant des espaces de coworking enbâ de ses résidences.

Avec enbâ, qui anime et exploite ces lieux de travail innovants, les habitants travaillent en bas de chez eux, en convivialité avec leurs voisins.

Ouverts sur la ville et le quartier, les espaces enbâ peuvent également être utilisés pour des événements ponctuels ou réguliers : cours de yoga, réunions d'associations, aide aux devoirs et activités pour les enfants.

## Prendre soin DE LA VILLE ET DU TÉLÉTRAVAIL



31%\*

des salariés  
télétravaillent



76%\*

des Français souhaiteraient  
bénéficier de conditions de  
travail plus flexibles, que ce soit  
en termes d'horaires (64 %) ou de lieux de travail (55 %)\*



65%\*

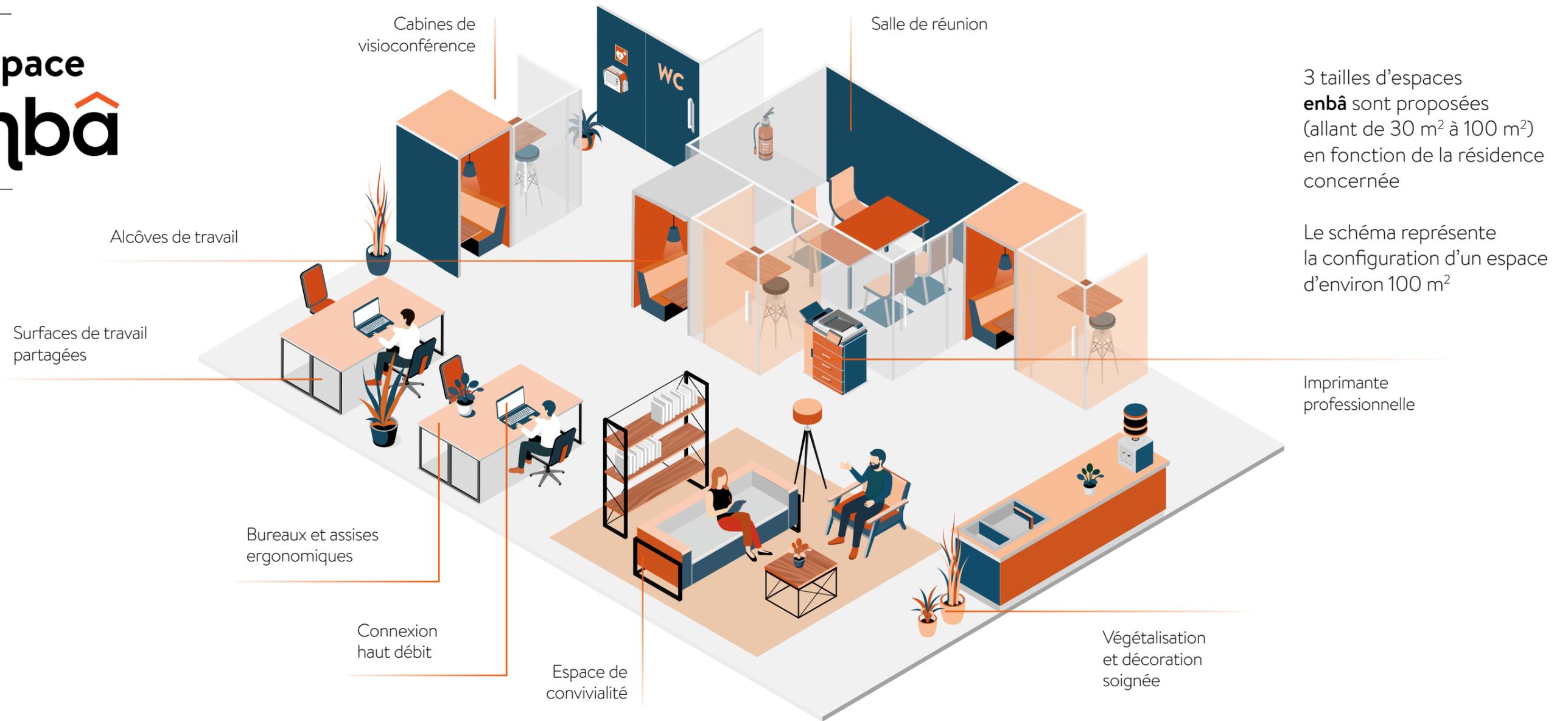
des Français estiment  
que des espaces de  
travail plus conviviaux  
permettent d'être  
plus efficace

### Le coworking s'est imposé comme une tendance de fond

Malgré ses avantages, le télétravail à domicile présente un certain nombre de limites : isolement professionnel, problèmes de concentration, difficulté à séparer vie domestique et vie professionnelle... C'est pourquoi enbâ propose une offre innovante, favorable à la santé et au bien-être de tous les résidents, qu'ils soient salariés, travailleurs indépendants, étudiants ou retraités.

Né d'un besoin d'échanges et de mieux vivre ensemble, le coworking s'est développé partout en France. Permettant de louer un bureau à l'heure, à la journée ou au mois, il est parfaitement adapté au nomadisme des freelances, à la flexibilité requise par certains métiers et à toute entreprise construite sur un modèle agile et hybride.

# L'espace enbâ



## LES OFFRES enbâ



Réservation en ligne



Accès gratuit pour le conseil syndical, et pour les résidents la 1<sup>re</sup> année après livraison



Ouvert de 7h à 22h, 7 jours sur 7



Possibilité de privatiser une salle de réunion ou tout l'espace

à partir de  
19,50€

par mois

-30%

pour les familles et les étudiants

1<sup>ère</sup>  
année  
gratuite

20€

la demi-journée privatisée (tarif résident)

### PLUS DE CONFORT pour travailler

Les espaces de coworking proposent des conditions de travail optimales. Ils sont équipés de mobilier ergonomique, de connexion haut débit et d'une imprimante de qualité professionnelle. Un soin particulier est apporté à la végétalisation, à la décoration et au confort de chacun.

### Des villes adaptées AUX NOUVEAUX MODES DE TRAVAIL

Permettre de réduire l'empreinte carbone, le coût et le temps des déplacements, c'est aussi l'avantage d'enbâ, qui adapte la ville aux nouvelles habitudes de travail. Ouverts sur l'extérieur et à la mixité d'usages, les espaces de coworking favorisent les échanges entre habitants, résidents et acteurs locaux.

### UN BÉNÉFICE pour les entreprises

Qui n'a jamais rêvé d'un espace de télétravail parfaitement aménagé ? Parce qu'ils favorisent la concentration, la motivation et la productivité, les espaces de coworking enbâ aident les entreprises à prendre soin de leurs salariés.

# enbâ

## UN ENGAGEMENT SUR LA DURÉE



### 10 ANS minimum

Care Promotion conserve la propriété et la gestion des espaces **enbâ** pendant 10 ans minimum



### 1 GESTIONNAIRE dédié

Intégré à la foncière qui exploite les lieux, un gestionnaire est entièrement dédié au fonctionnement et à l'animation des espaces



### DES ÉQUIPES au contact

Dans une démarche d'amélioration continue, les équipes de Care Promotion se rendent régulièrement dans les espaces **enbâ** pour y travailler et rencontrer les résidents

Colombes, Bezons, Argenteuil, Drancy, Annecy...

En moins de deux ans, nous avons déjà ouvert 5 espaces !

En lançant **enbâ**, nous allions au devant d'un nouveau métier, très différent de celui de promoteur, mais nous étions certains de répondre à de vrais besoins et à de vraies attentes.

Aujourd'hui, nos espaces **enbâ** sont également ouverts aux collaborateurs de Care Promotion : c'est important que nous puissions nous-mêmes expérimenter le service que nous proposons.



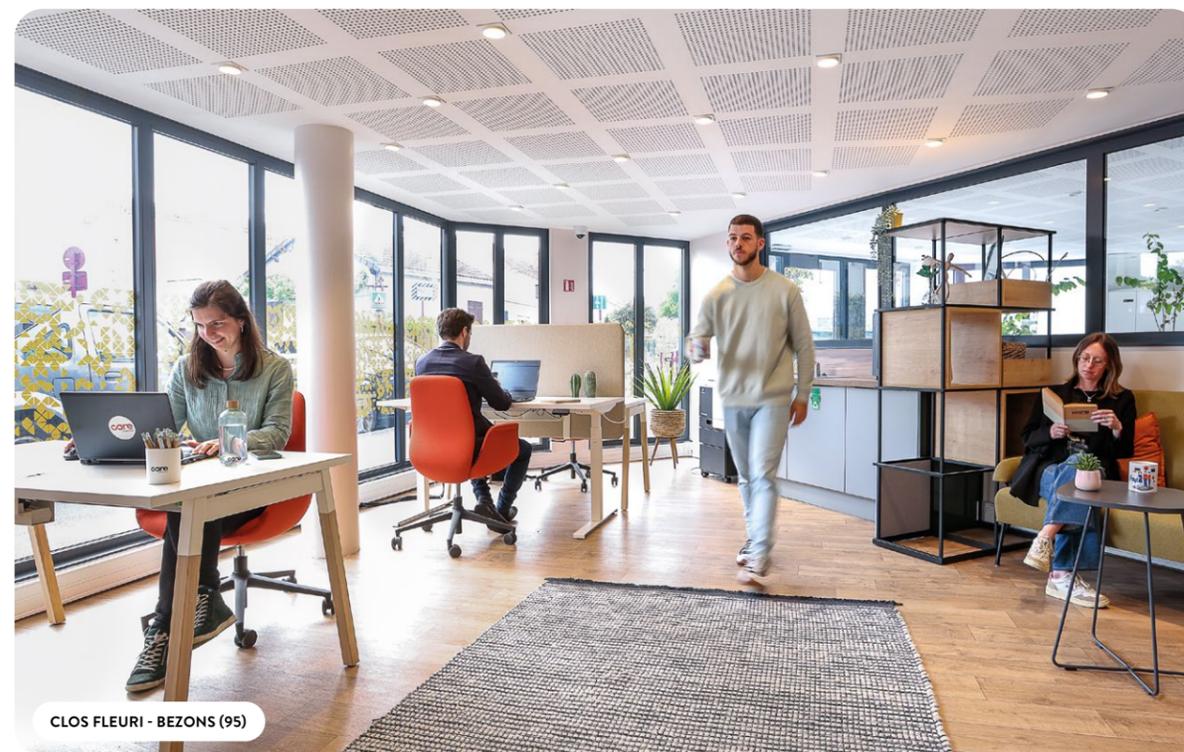
Claire Machon  
Chef de projet enbâ



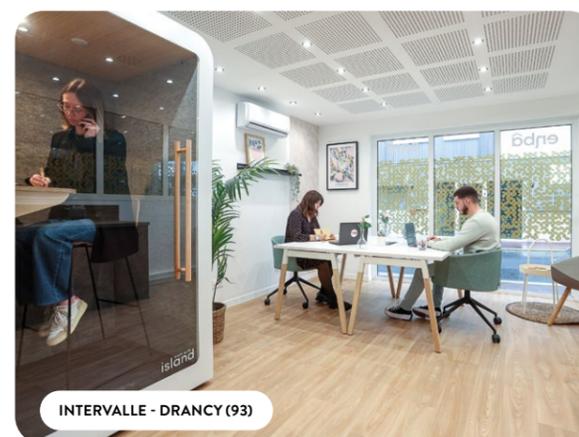
GARDENIA - ARGENTEUIL (95)



GRAND ANGLE - ANNECY (74)



CLOS FLEURI - BEZONS (95)



INTERVALLE - DRANCY (93)



L'ENVOL - COLOMBES (92)

Siège social : 160 bis rue de Paris - 92100 Boulogne-Billancourt - 01 84 01 13 30 - [www.care-promotion.fr](http://www.care-promotion.fr) - [contact@enba-coworking.fr](mailto:contact@enba-coworking.fr)

Société par actions simplifiée au capital de 100 000,00 €. 829 605 021 R.C.S. Nanterre. Crédits photos : Adobe Stock, Care Promotion et Audrey Bonnet. Coworking enbâ, tous droits réservés © juin 2023. Conception : Marsatwork.

## ÎLE-DE-FRANCE

## ARC ALPIN



**5**  
OUVERTS

**4**  
EN TRAVAUX

**10**  
PROCHAINEMENT