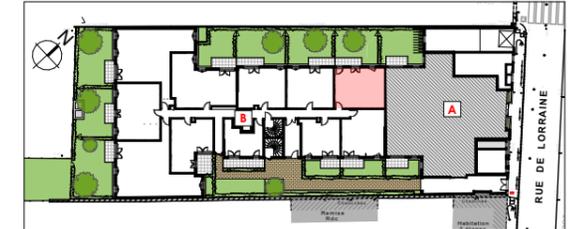


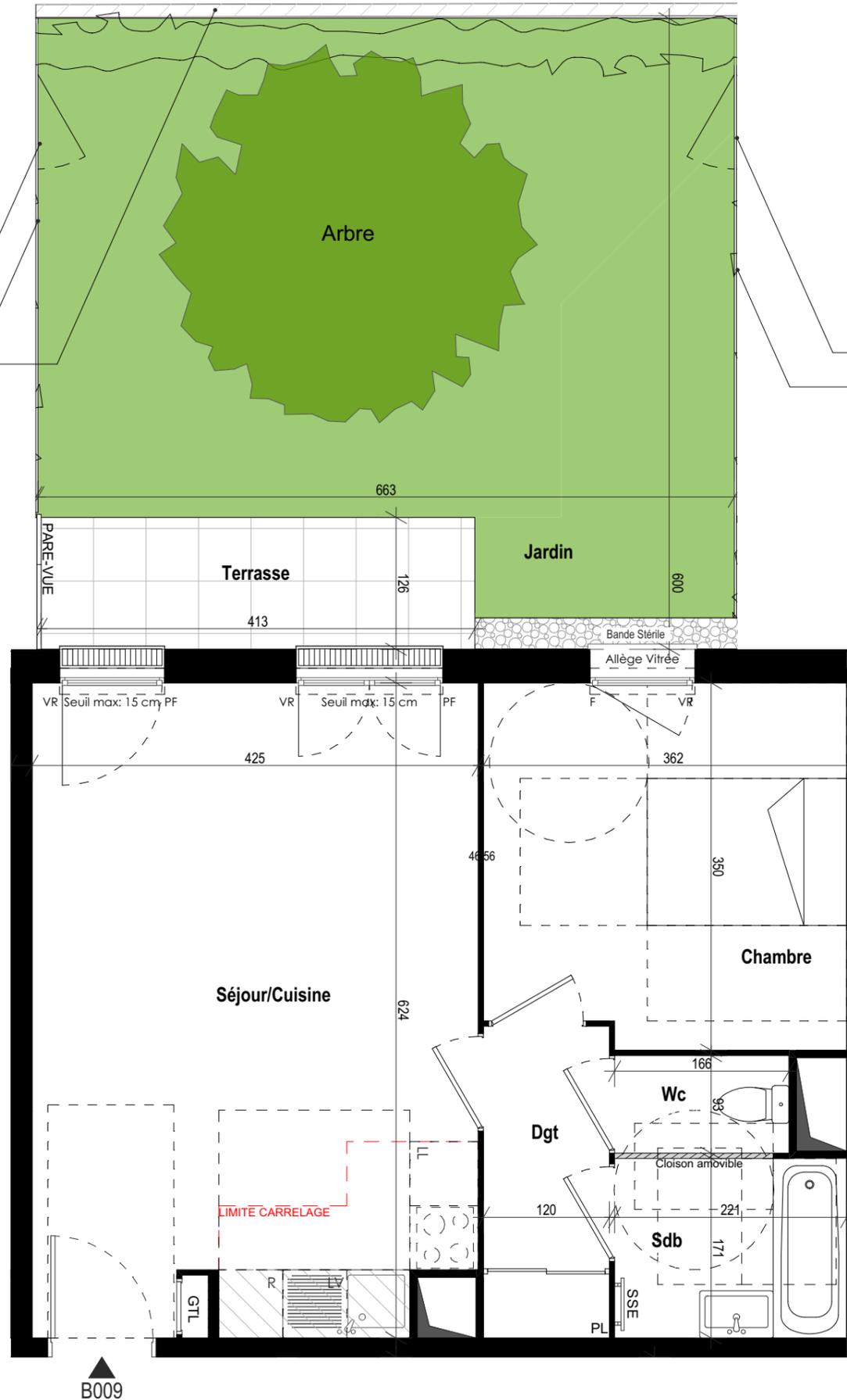
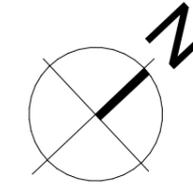


9, 11, 13 rue de Lorraine 78200 Mantés-la-Jolie



Portillon (sortie de secours)  
Grillage + haie h:1.20m  
Mur Existant + haie

Portillon (sortie de secours)  
Grillage + haie h:1.20m



**Rez de chaussée / BATIMENT B**  
**B-009 - 2 Pièces jardin**

**TABLEAU DES SURFACES**

Séjour/Cuisine	25,82 m <sup>2</sup>
Chambre	11,76 m <sup>2</sup>
Dgt	3,56 m <sup>2</sup>
Sdb	3,78 m <sup>2</sup>
Wc	1,54 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>46,46 m<sup>2</sup></b>

<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	
Jardin	34,57 m <sup>2</sup>
Terrasse	5,18 m <sup>2</sup>

Hauteur sous plafond : 2,50m

**LÉGENDE**

PF : Porte fenêtre	GTL : Gaine technique logement
F : Fenêtre	PV : Pare-vue
VR : Volet roulant	GC : Garde corps
LL : Lave-linge	SSE : Sèche serviette
LV : Lave-vaisselle	DGT: Dégagement
R : Réfrigérateur	: Soffite
PL : Placard	: Cloison amovible
EP : Descente eaux pluviales	

Echelle :

DATE : 20/10/2023 INDICE : 0

NOTA : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis, sauf indication contraire dans la notice descriptive de vente. Les surfaces des balcons et terrasses sont susceptibles d'évoluer en fonction des contraintes techniques.