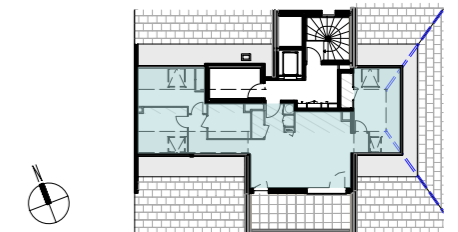


LES 3 PINS

CUSY (74)



N° APPART.	ETAGE	TYPE
A31	Combles	T4

Entrée	3.26 m ²
Séjour / Cuisine	28.45 m ²
Dgt	1.51 m ²
Chambre 1	15.61 m ²
Dgt	5.52 m ²
Chambre 2	9.65 m ²
Chambre 3	11.65 m ²
Sdb	6.14 m ²
Sde	1.90 m ²
WC	1.30 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	84.99 m²
Loggia / Terrasse	16.41 m ²

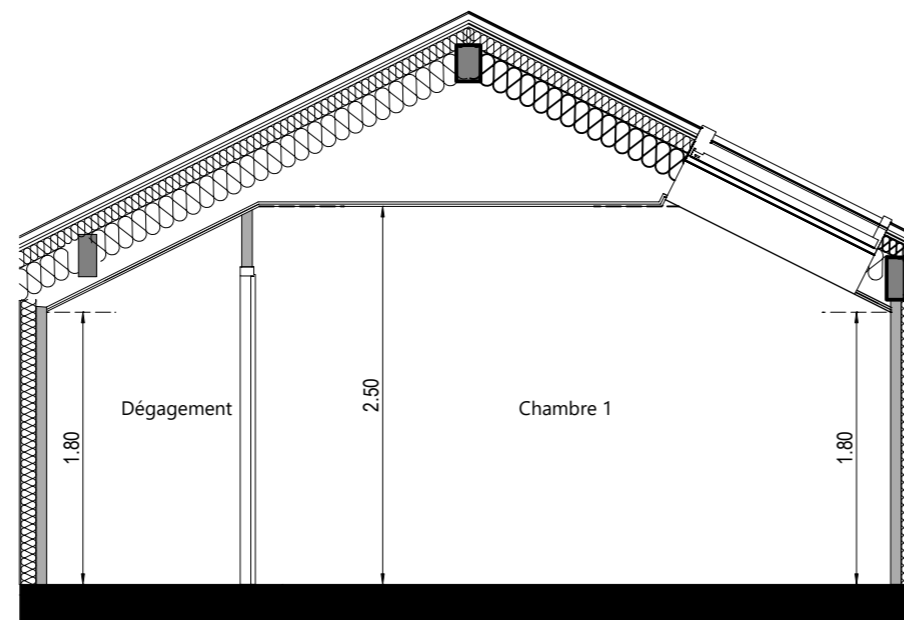
Les placards sont compris dans la surface des pièces.

LEGENDE

LL LAVE-LINGE	F FENETRE
LV LAVE-VAISSELLE	FAV FENETRE ALLEGE VITREE
CUI BLOC CUISSON	PF PORTE FENETRE
R REFRIGERATEUR	VR VOILET ROULANT
	GC GARDE-CORPS

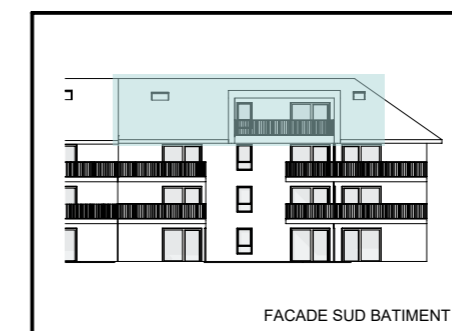
— ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
 FAUX-PLAFOND OU SOFFITE : HSFP mini 2.20m
 --- RETOMBEE DE POUTRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m



Coupe AA'

NOTA BENE : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.



FACADE SUD BATIMENT A

DE JONG ARCHITECTES
 14 Rue du Pré Paillard
 74 940 Annecy

PLAN DE COMMERCIALISATION

plan non contractuel susceptible de modifications

Echelle 0,5/1m Date : 08/11/2023 Indice : 1