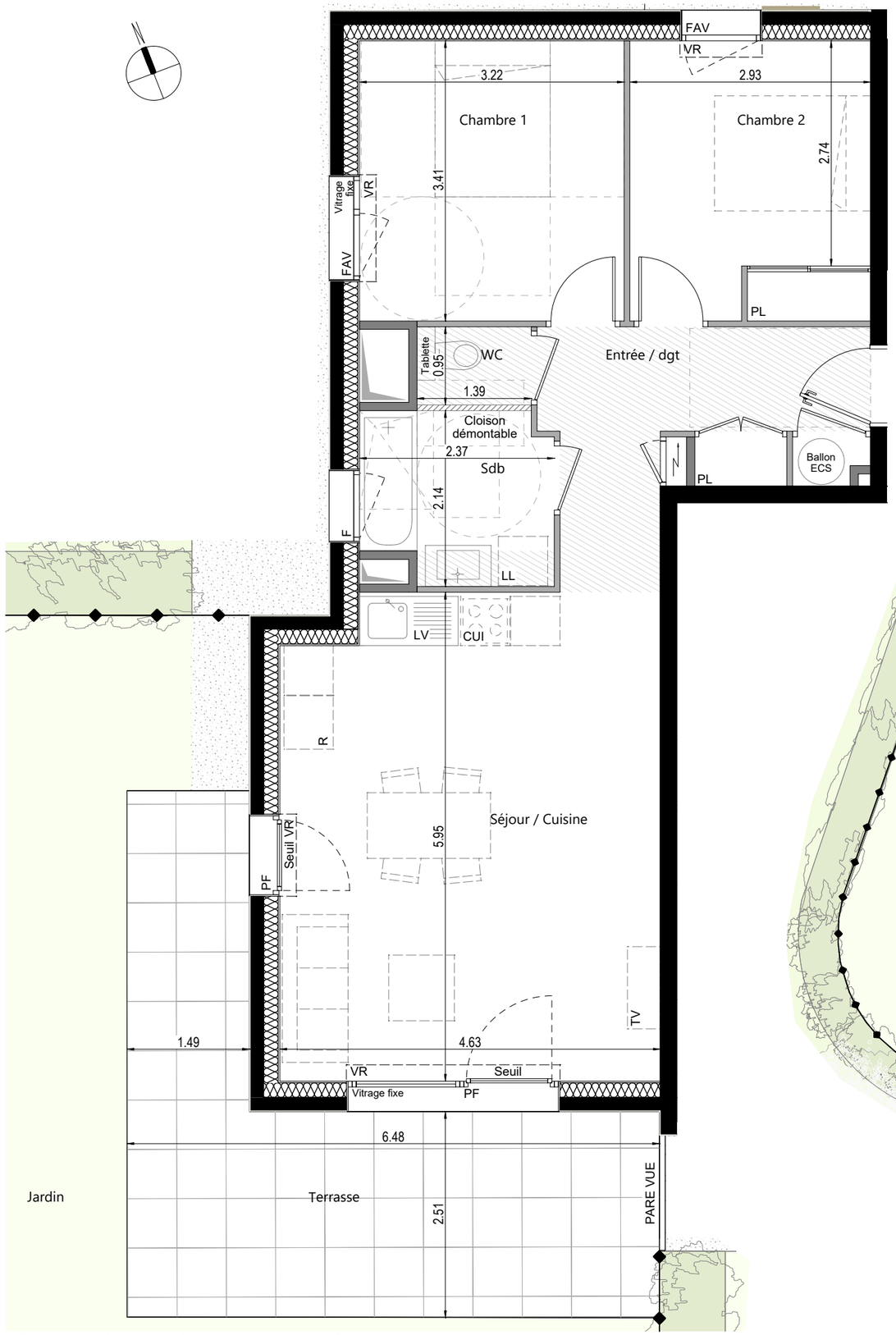
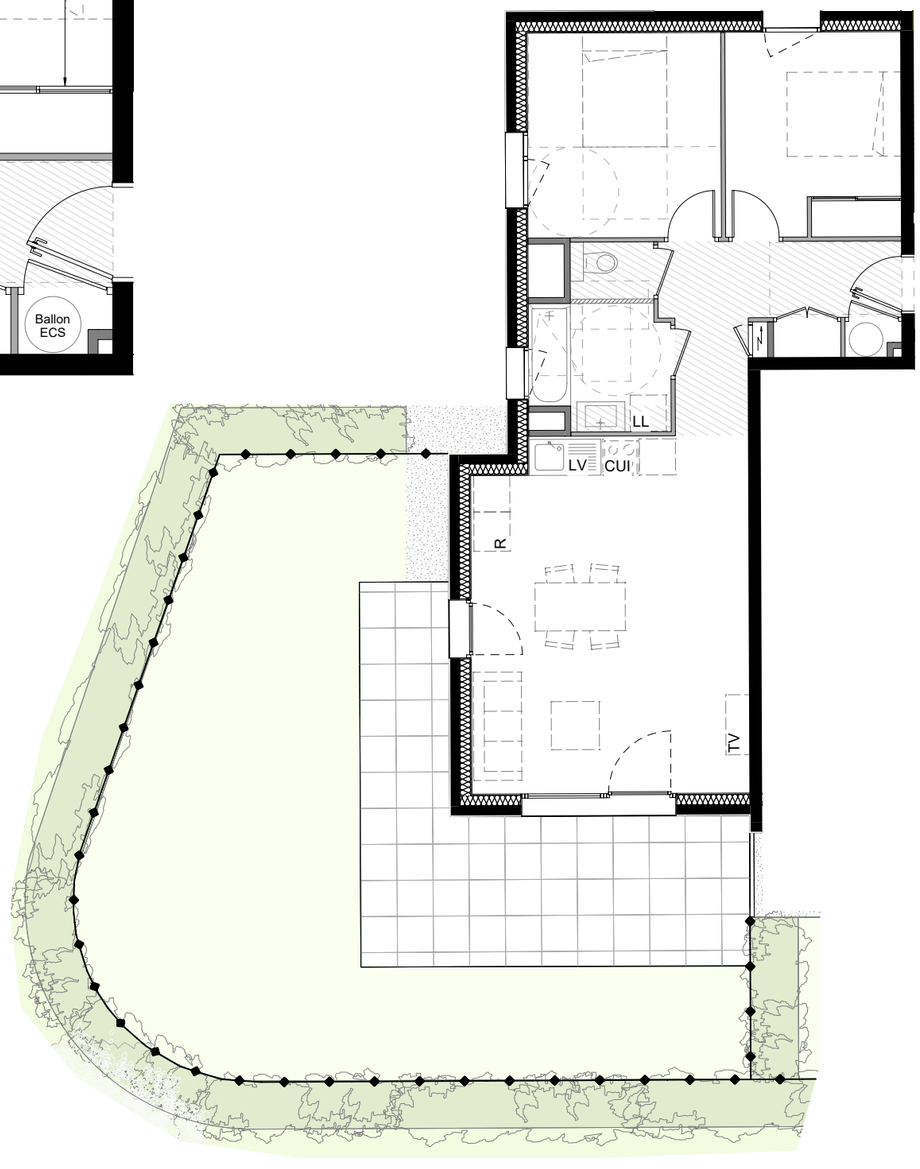
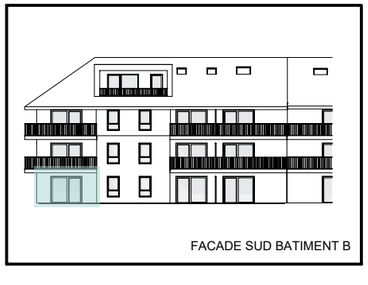




NOTA BENE : *Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.*



CARE PROMOTION ARC ALPIN
12 Rue du Pré Paillard
74 940 Annecy
www.care-promotion.fr

LES 3 PINS

CUSY (74)

N°APPART.	ETAGE	TYPE
B03	RDC	T3

Entrée / dgt		8.73 m²
Séjour / Cuisine		26.92 m²
Chambre 1		10.98 m²
Chambre 2		9.84 m²
Sdb		4.68 m²
WC		1.18 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE		**62.33 m²**
Terrasse		22.05 m²
Jardin	y compris aménagements paysagers	49.40 m²

Les placards sont compris dans la surface des pièces.

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	F	FENETRE
LV	LAVE-VAISSELLE	FAV	FENETRE ALLEGE VITREE
CUI	BLOC CUISSON	PF	PORTE FENETRE
R	REFRIGERATEUR	VR	VOLET ROULANT
		GC	GARDE-CORPS

ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
FAUX-PLAFOND OU SOFFITE : HSFP mini 2.20m
RETOMBEE DE POUTRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

DE JONG ARCHITECTES
14 Rue du Pré Paillard
74 940 Annecy

PLAN DE COMMERCIALISATION

plan non contractuel susceptible de modifications

Echelle 0 0.5 1m — Date : 08/11/2023 — Indice : 1

PROVISOIRE