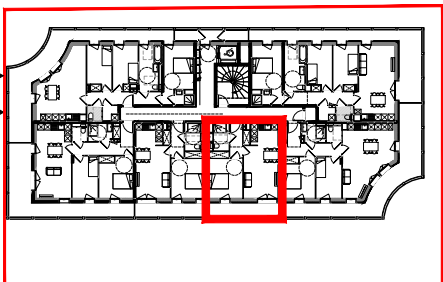


Nota Bene : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les espaces extérieurs privatifs sont susceptibles d'être traversés par des réseaux enterrés et ou des noues.

	FRESH ARCHITECTURES													
SCCV CPAA ANNEMASSE MASSENET 12 RUE DU PRE PAILLARD 74940 ANNECY www.care-promotion.fr	FRESH ARCHITECTURES 64 rue de Crimée 75019 PARIS													
Annemasse, Zac du chateau rouge, Ilot B, 74100														
 résidence engagée et vertueuse														
TYPE	ETAGE	N° APT												
T2	R+1	B3-13												
														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">Entrée/Dgt</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">4.71m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Séjour / Cuisine</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">20.98m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Chambre</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">13.18m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Sde</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">4.12m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Total</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">42.99m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Balcon</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">8.65m²</td> </tr> </table>			Entrée/Dgt	4.71m ²	Séjour / Cuisine	20.98m ²	Chambre	13.18m ²	Sde	4.12m ²	Total	42.99m²	Balcon	8.65m ²
Entrée/Dgt	4.71m ²													
Séjour / Cuisine	20.98m ²													
Chambre	13.18m ²													
Sde	4.12m ²													
Total	42.99m²													
Balcon	8.65m ²													
Les placards sont compris dans la surfaces des pieces Les occupatons seront traitées soit par des volets roulants classiques, soit par des volets roulants bioclimatiques, soit par des brises soleil orientables.														
Légende														
LL : LAVE LINGE F : FENETRE LV : LAVE VAISSELLE FAV : FENETRE ALLEGE VITREE CUI : CUISSON PF : PORTE FENETRE FR : REFRIGERATEUR CV F: CHASSIS VITRE FIXE GC : GARDE CORPS														
ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT FAUX PLAFOND OU SOFFITE : HSFP mini 2.2m RETOMBEE DE POUTRE														
PLAN DE COMMERCIALISATION														
Echelle	0 0,5 1													
Indice	1													
Date	14/03/2025													