

LA SOLDANELLE

LES CARROZ D'ARÂCHES (74)

264 route des Servages
74300 Araches La Frasse

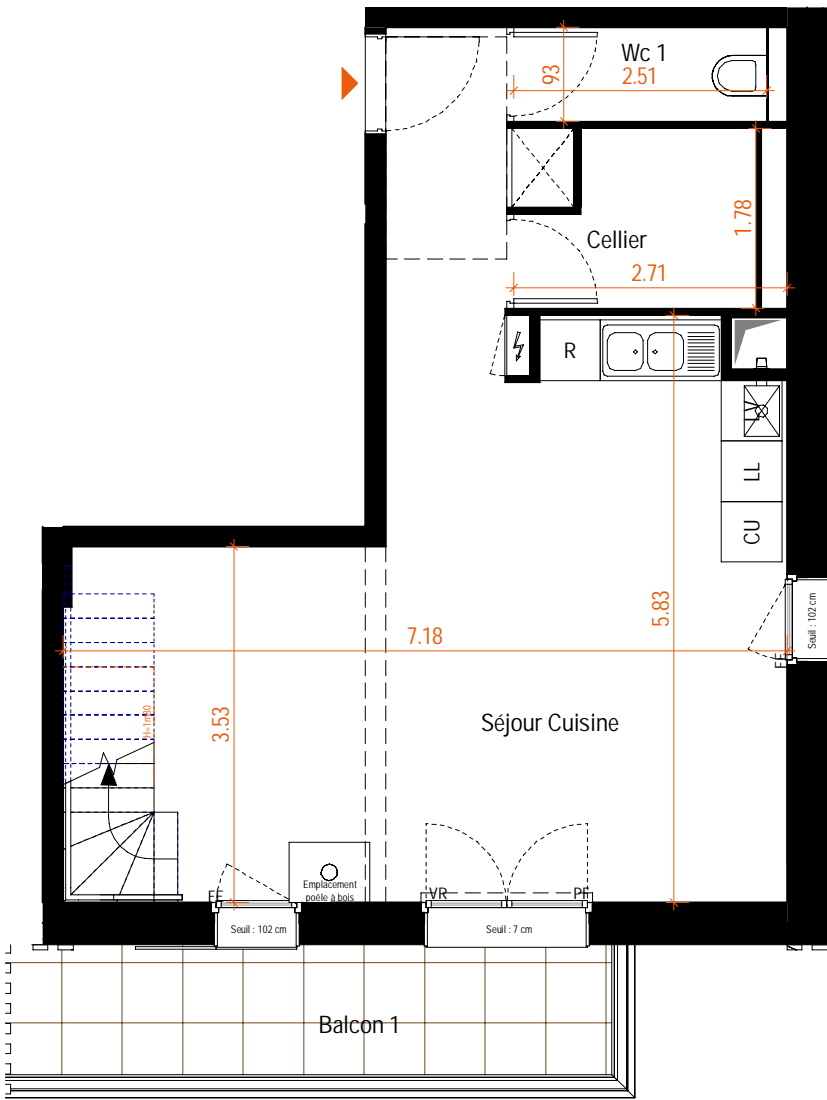


CAGE A R+2 A23 4 PIECES DUPLEX

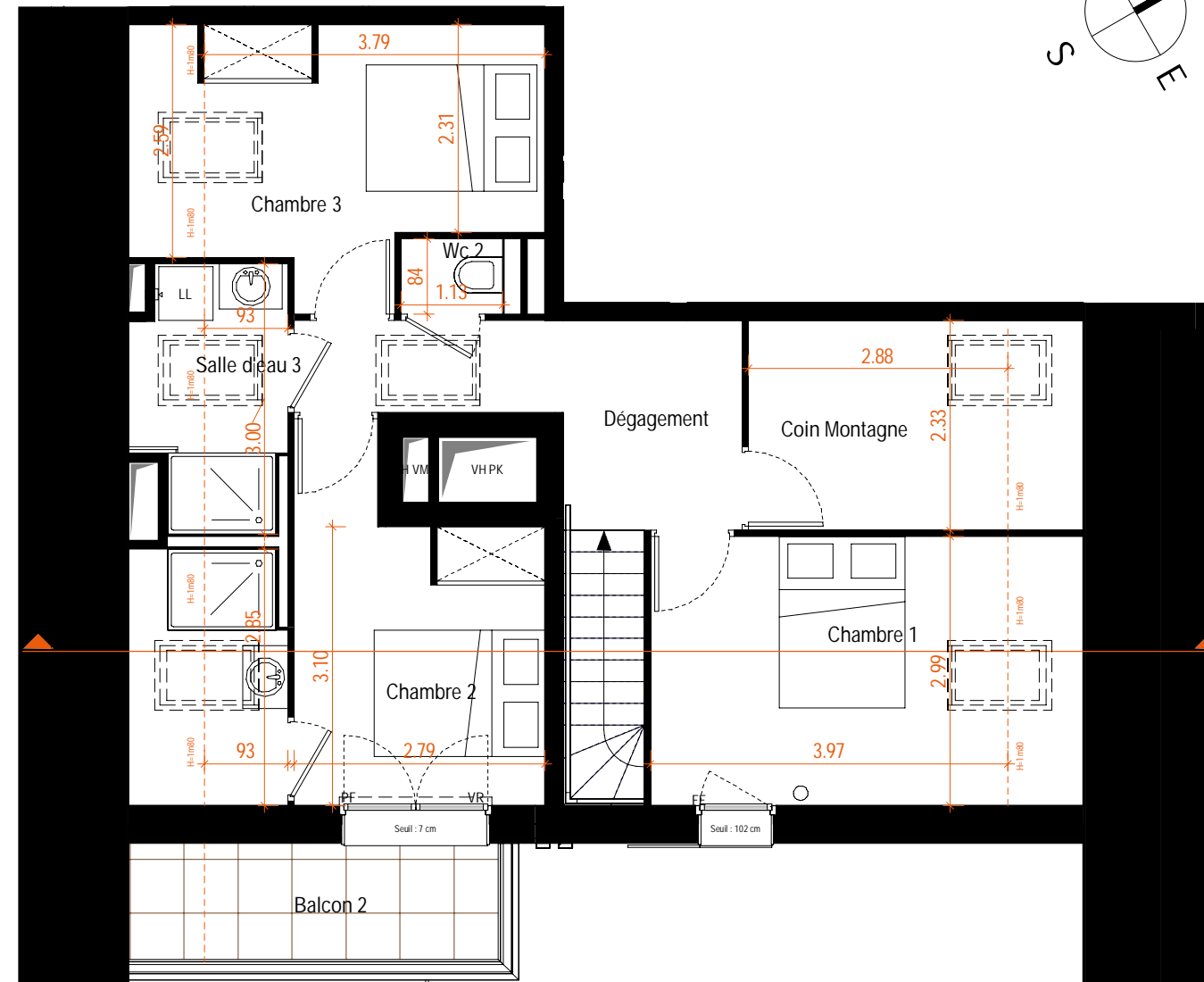
TABLEAU DES SURFACES

Nota: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

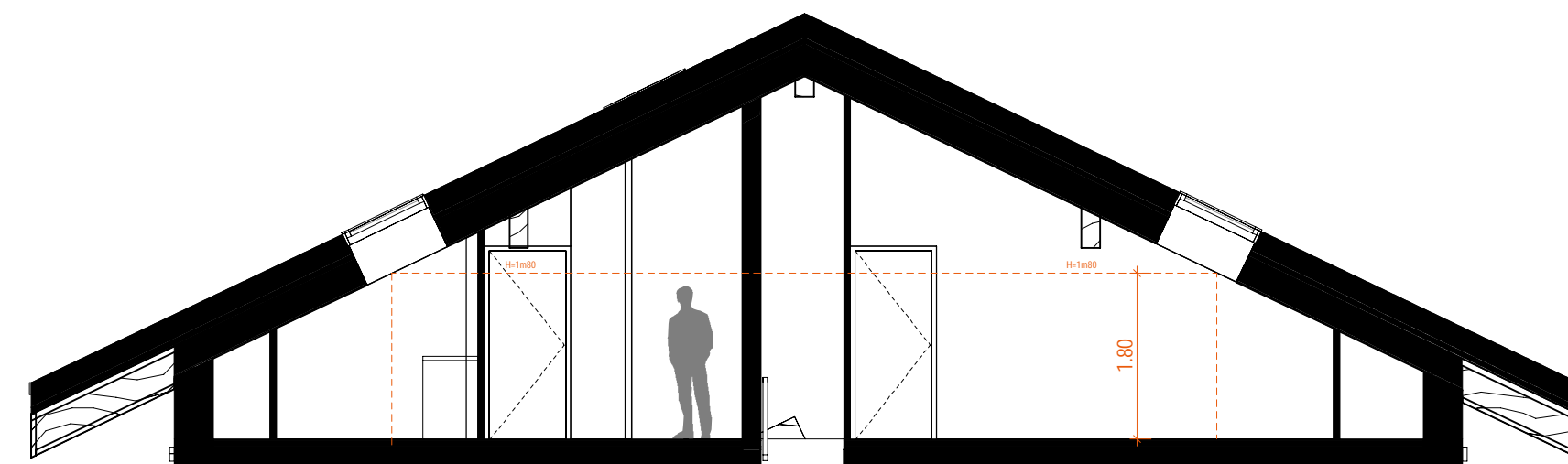
Séjour Cuisine	35.55 m ²
Cellier	3.72 m ²
Chambre 1	11.88 m ²
Chambre 2	9.73 m ²
Chambre 3	10.02 m ²
Coin Montagne	6.72 m ²
Salle d'eau 2	2.54 m ²
Salle d'eau 3	2.67 m ²
Wc 1	2.33 m ²
Wc 2	0.95 m ²
Dégagement	7.70 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	93.82 m²
H<180 Séjour Cuisine	2.32 m ²
H<180 Chambre 1	3.76 m ²
H<180 Chambre 3	3.21 m ²
H<180 Coin montagne	2.93 m ²
H<180 Sde 2	3.58 m ²
H<180 Sde 3	2.55 m ²
Balcon 1	7.90 m ²
Balcon 2	4.31 m ²



NIVEAU 1

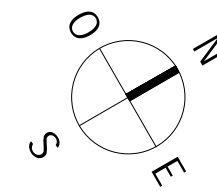


NIVEAU 2



COMBLES

0 5m



Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatifs. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment. Des retombées de poutres, soffites, faux plafonds et canalisations apparentes pourront être rajoutées pour la même raison. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de la construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.

LEGENDE :

PF : Porte fenêtre
FE : Fenêtre
VR : Volet roulant
CH : Chaudière
PL : Placard

LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
R : Réfrigérateur
CU : Cuisson
[Symbol] : Tableau électrique

20/03/2025

Indice C

SCCV ARACHES LA FRASSE 1

12 rue du Pré Paillard
74940 Annecy le Vieux

