

# LA SOLDANELLE

LES CARROZ D'ARÂCHES (74)

264 route des Servages  
74300 Araches La Frasse

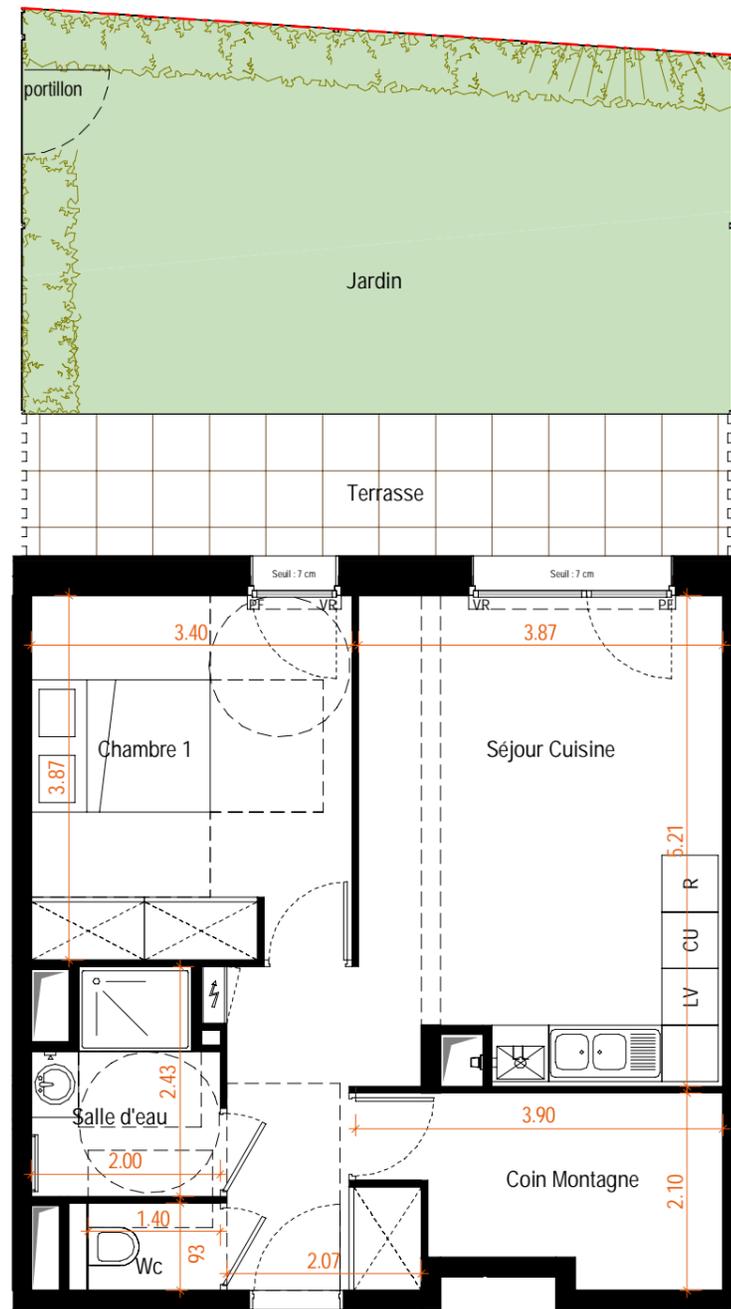


CAGE A R+0 A02 2 PIECES

## TABLEAU DES SURFACES

Nota: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Séjour Cuisine	25.26 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.11 m <sup>2</sup>
Coin Montagne	6.73 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.16 m <sup>2</sup>
Wc	1.30 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>50.56 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	11.31 m <sup>2</sup>
Jardin	30.61 m <sup>2</sup>



0 5m



Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatifs. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment. Des retombées de poutres, soffites, faux plafonds et canalisations apparentes pourront être rajoutées pour la même raison. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de la construction et des tolérances d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.

LEGENDE :

- PF : Porte fenêtre
- FE : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- CH : Chaudière
- PL : Placard

- LL : Lave-linge
- LV : Lave-vaisselle
- R : Réfrigérateur
- CU : Cuisson
- : Tableau électrique

20/03/2025  
Indice C

SCCV ARACHES LA FRASSE 1  
12 rue du Pré Paillard  
74940 Annecy le Vieux

**care**  
promotion  
ARC ALPIN