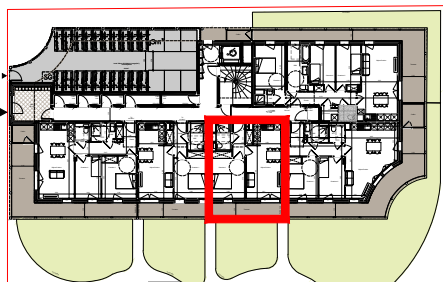
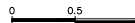


Nota Bene : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les espaces extérieurs privatifs sont susceptibles d'être traversés par des réseaux enterrés et ou des noues.

	FRESH ARCHITECTURES															
SCCV CPAA ANNEMASSE MASSENET 12 RUE DU PRE PAILLARD 74940 ANNECY www.care-promotion.fr	FRESH ARCHITECTURES 64 rue de Crimée 75019 PARIS															
Annemasse, Zac du chateau rouge, Ilot B, 74100																
 résidence engagée et vertueuse																
TYPE	ETAGE	N° APT														
T2	RDC	B3-03														
																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">Entrée/Dgt</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">4.71m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Séjour / Cuisine</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">20.98m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Chambre</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">13.18m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Sde</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">4.12m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Total</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">42.99m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Terrasse</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">8.64m²</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Jardin</td> <td style="text-align: right; padding: 5px;">28.11m²</td> </tr> </tbody> </table>			Entrée/Dgt	4.71m ²	Séjour / Cuisine	20.98m ²	Chambre	13.18m ²	Sde	4.12m ²	Total	42.99m²	Terrasse	8.64m ²	Jardin	28.11m ²
Entrée/Dgt	4.71m ²															
Séjour / Cuisine	20.98m ²															
Chambre	13.18m ²															
Sde	4.12m ²															
Total	42.99m²															
Terrasse	8.64m ²															
Jardin	28.11m ²															
Les placards sont compris dans la surfaces des pieces Les occupatons seront traitées soit par des volets roulants classiques, soit par des volets roulants bioclimatiques, soit par des brises soleil orientables.																
Légende																
LL : LAVE LINGE F : FENETRE LV : LAVE VAISSELLE FAV : FENETRE ALLEGE VITREE CUI : CUISSON PF : PORTE FENETRE FR : REFRIGERATEUR CV F: CHASSIS VITRE FIXE GC : GARDE CORPS																
ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT FAUX PLAFOND OU SOFFITE : HSFP mini 2.2m RETOMBEE DE POUTRE																
PLAN DE COMMERCIALISATION																
Echelle																
Indice		1														
Date	14/03/2025															