

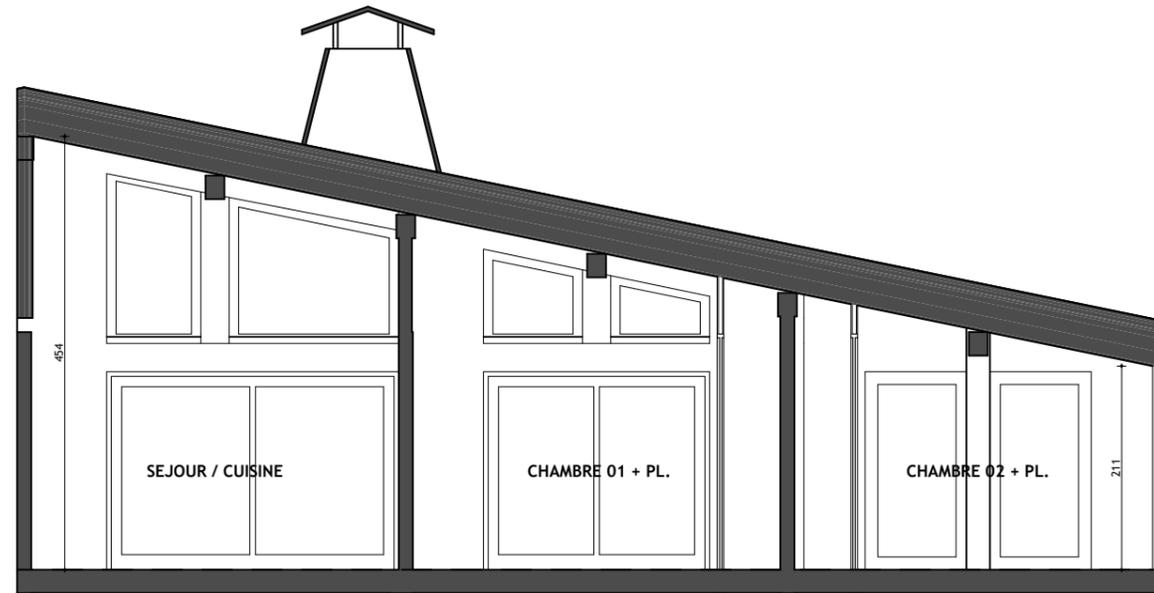
façade sud



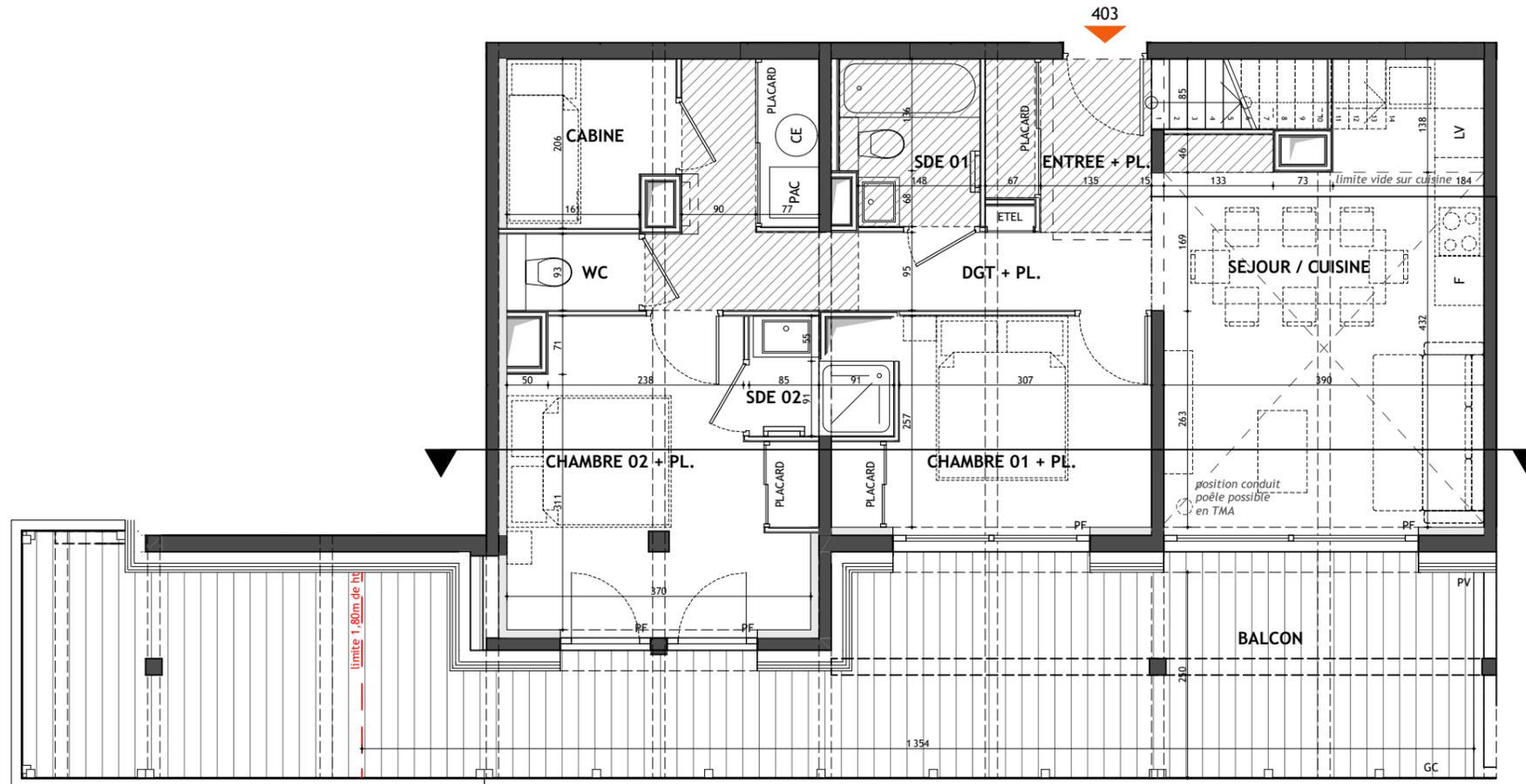
mezzanine



R+3



coupe



R+3

- LEGENDE :**
- F Fenêtre
 - PF Porte-Fenêtre
 - BF Baie Fixe
 - PV Pare-vue
 - GC Garde-corps
 - F Réfrigérateur
 - LV Lave-vaisselle
 - PAC Pompe à chaleur
 - ETEL Tableau électrique
 - CE Chauffe-eau

- Faux-plafond/soffite
- Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



AU COEUR DES PRES

152, chemin du Champet
74920 COMBLOUX

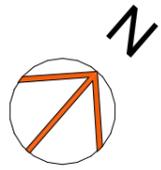
Niveau : R+3

Appartement : 403 Type : T3 Cabine Duplex BAS

| Pièces | Surface Habitable |
|------------------|----------------------------|
| ENTREE + PL. | 3,98 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 20,25 m ² |
| CHAMBRE 01 + PL. | 8,75 m ² |
| CHAMBRE 02 + PL. | 12,53 m ² |
| CABINE | 3,88 m ² |
| SDE 01 | 3,18 m ² |
| SDE 02 | 2,07 m ² |
| WC | 1,28 m ² |
| DGT + PL. | 9,18 m ² |
| TOTAL | 65,10 m² |

| Surface sous 1,80m de hauteur | |
|-------------------------------|----------------------|
| MEZZANINE < 1,80m ht | 15,06 m ² |

| Surface extérieure | |
|--------------------|----------------------|
| BALCON | 27,94 m ² |



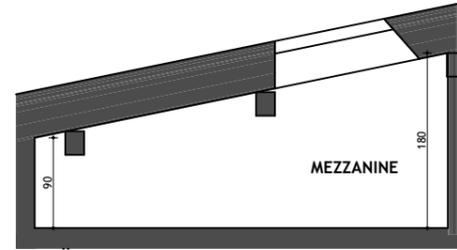
façade sud



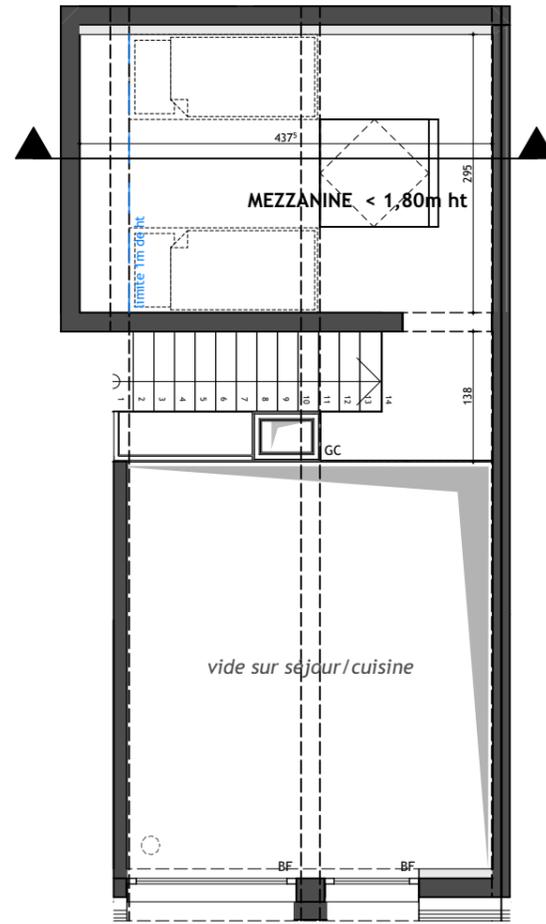
mezzanine



R+3



coupe sur mezzanine



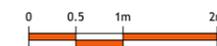
mezzanine

- LEGENDE :**
- F Fenêtre
 - PF Porte-Fenêtre
 - BF Baie Fixe
 - PV Pare-vue
 - GC Garde-corps

 - F Réfrigérateur
 - LV Lave-vaisselle
 - PAC Pompe à chaleur
 - ETEL Tableau électrique
 - CE Chauffe-eau

- Faux-plafond/soffite
- Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



AU COEUR DES PRES

152, chemin du Champet
74920 COMBLOUX

Niveau : R+3

Appartement : 403 Type : T3 Cabine Duplex HAUT

| Pièces | Surface Habitable |
|------------------|----------------------------|
| ENTREE + PL. | 3,98 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 20,25 m ² |
| CHAMBRE 01 + PL. | 8,75 m ² |
| CHAMBRE 02 + PL. | 12,53 m ² |
| CABINE | 3,88 m ² |
| SDE 01 | 3,18 m ² |
| SDE 02 | 2,07 m ² |
| WC | 1,28 m ² |
| DGT + PL. | 9,18 m ² |
| TOTAL | 65,10 m² |

| Surface sous 1,80m de hauteur | |
|-------------------------------|----------------------|
| MEZZANINE < 1,80m ht | 15,06 m ² |

| Surface extérieure | |
|--------------------|----------------------|
| BALCON | 27,94 m ² |