

 JARDIN

**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



**AU COEUR  
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)



**care**  
promotion  
ARC ALPIN  
care-promotion.fr



**CHALET 1 Appt : a Type : T5**

**PLAN MASSE**

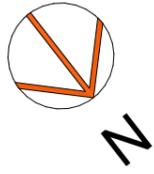
| Pièces                              | Surface Habitable           |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| BUANDERIE                           | 2,32 m <sup>2</sup>         |
| DGT 01                              | 5,90 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE + PL.                        | 3,32 m <sup>2</sup>         |
| SDE 01                              | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 01                            | 13,64 m <sup>2</sup>        |
| WC 01                               | 1,44 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDJ</b>                    | <b>30,77 m<sup>2</sup></b>  |
| CELLIER                             | 4,00 m <sup>2</sup>         |
| DGT 02                              | 5,11 m <sup>2</sup>         |
| SDE 02                              | 2,48 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR / CUISINE                    | 32,22 m <sup>2</sup>        |
| SUITE 02                            | 11,82 m <sup>2</sup>        |
| WC 02                               | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL R+1</b>                    | <b>57,30 m<sup>2</sup></b>  |
| DGT 03                              | 5,07 m <sup>2</sup>         |
| DORTOIR                             | 12,82 m <sup>2</sup>        |
| SDB                                 | 3,83 m <sup>2</sup>         |
| SDE 03                              | 2,69 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 03                            | 11,17 m <sup>2</sup>        |
| WC 03                               | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL COMBLES</b>                | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>      | <b>125,32 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Surface &lt; 1,80 m ht</b>       |                             |
| DORTOIR < 1,80m ht                  | 4,38 m <sup>2</sup>         |
| GRENIER < 1,80m ht                  | 7,07 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL &lt; 1,80 m de hauteur</b> | <b>11,45 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Surface annexe</b>               |                             |
| GARAGE                              | 18,14 m <sup>2</sup>        |
| BALCON                              | 13,45 m <sup>2</sup>        |
| JARDIN                              | 22,93 m <sup>2</sup>        |
| TERRASSE                            | 10,06 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL SURFACES EXTERIEURES</b>   | <b>46,44 m<sup>2</sup></b>  |



**ARIA PROJETS** Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES

**DATE D'EDITION :** 29 JUILLET 2025

**MISE A JOUR :**

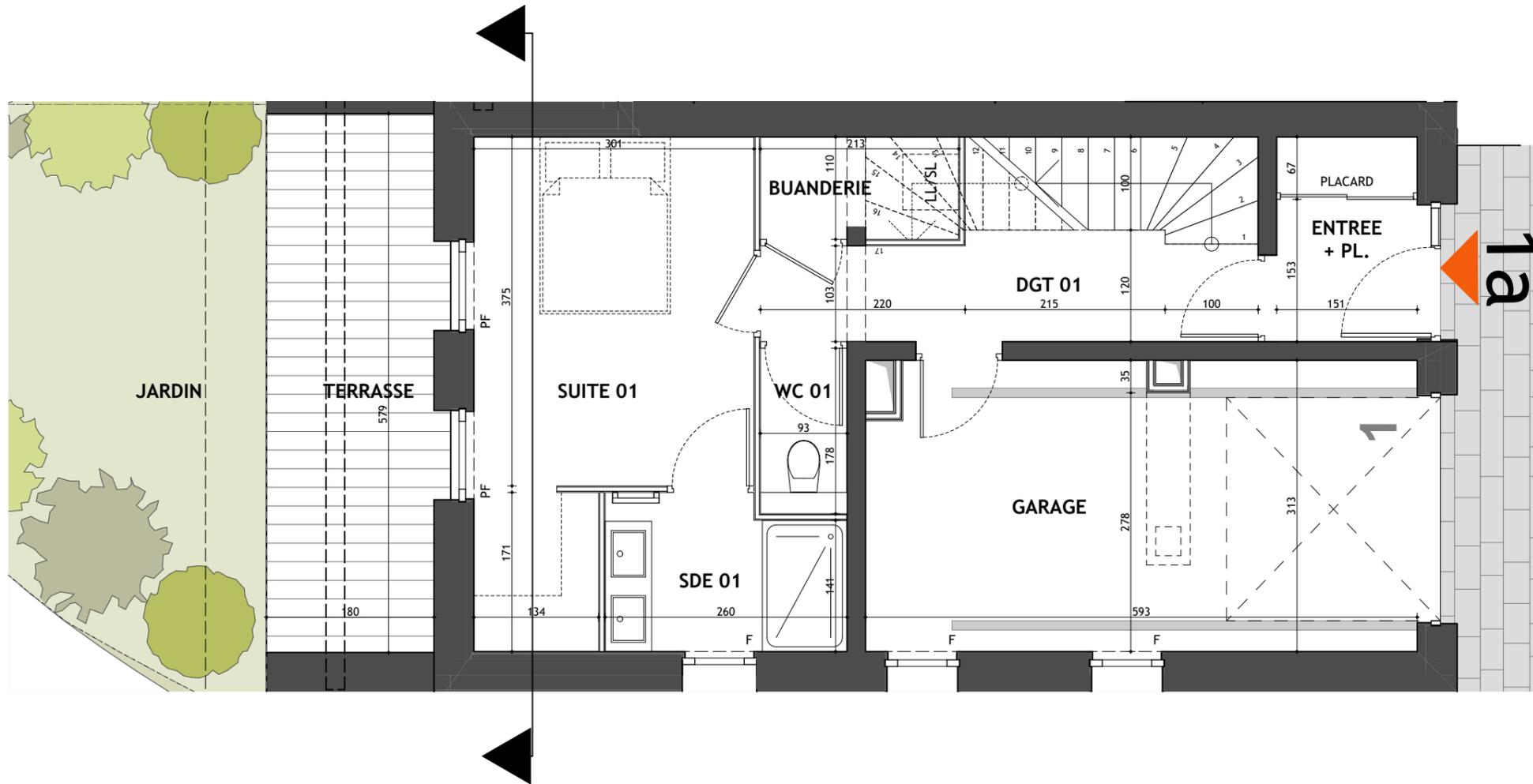


**AU COEUR  
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)

**care**

promotion  
ARC ALPIN  
care-promotion.fr

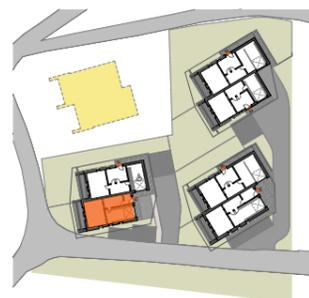


**LEGENDE :**

F Fenêtre  
PF Porte-Fenêtre  
BF Baie Fixe  
PV Pare-vue  
GC Garde-corps

F Réfrigérateur  
LV Lave-vaisselle  
LL Lave-linge  
SL Sèche-linge

Faux-plafond/soffite  
 Gaine technique



**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



**CHALET 1 Appt : a Type : T5** Etage : RDJ

| Pièces                         | Surface Habitable           |
|--------------------------------|-----------------------------|
| BUANDERIE                      | 2,32 m <sup>2</sup>         |
| DGT 01                         | 5,90 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE + PL.                   | 3,32 m <sup>2</sup>         |
| SDE 01                         | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 01                       | 13,64 m <sup>2</sup>        |
| WC 01                          | 1,44 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDJ</b>               | <b>30,77 m<sup>2</sup></b>  |
| CELLIER                        | 4,00 m <sup>2</sup>         |
| DGT 02                         | 5,11 m <sup>2</sup>         |
| SDE 02                         | 2,48 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR / CUISINE               | 32,22 m <sup>2</sup>        |
| SUITE 02                       | 11,82 m <sup>2</sup>        |
| WC 02                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL R+1</b>               | <b>57,30 m<sup>2</sup></b>  |
| DGT 03                         | 5,07 m <sup>2</sup>         |
| DORTOIR                        | 12,82 m <sup>2</sup>        |
| SDB                            | 3,83 m <sup>2</sup>         |
| SDE 03                         | 2,69 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 03                       | 11,17 m <sup>2</sup>        |
| WC 03                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL COMBLES</b>           | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>125,32 m<sup>2</sup></b> |

| Surface < 1,80 m ht                 |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| DORTOIR < 1,80m ht                  | 4,38 m <sup>2</sup>        |
| GRENIER < 1,80m ht                  | 7,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL &lt; 1,80 m de hauteur</b> | <b>11,45 m<sup>2</sup></b> |

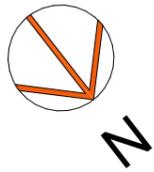
| Surface annexe                    |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| GARAGE                            | 18,14 m <sup>2</sup>       |
| BALCON                            | 13,45 m <sup>2</sup>       |
| JARDIN                            | 22,93 m <sup>2</sup>       |
| TERRASSE                          | 10,06 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES EXTERIEURES</b> | <b>46,44 m<sup>2</sup></b> |

**ARIA**  
ARCHITECTURE  
www.ariaprojets.fr

ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES

DATE D'EDITION : 29 JUILLET 2025

MISE A JOUR :

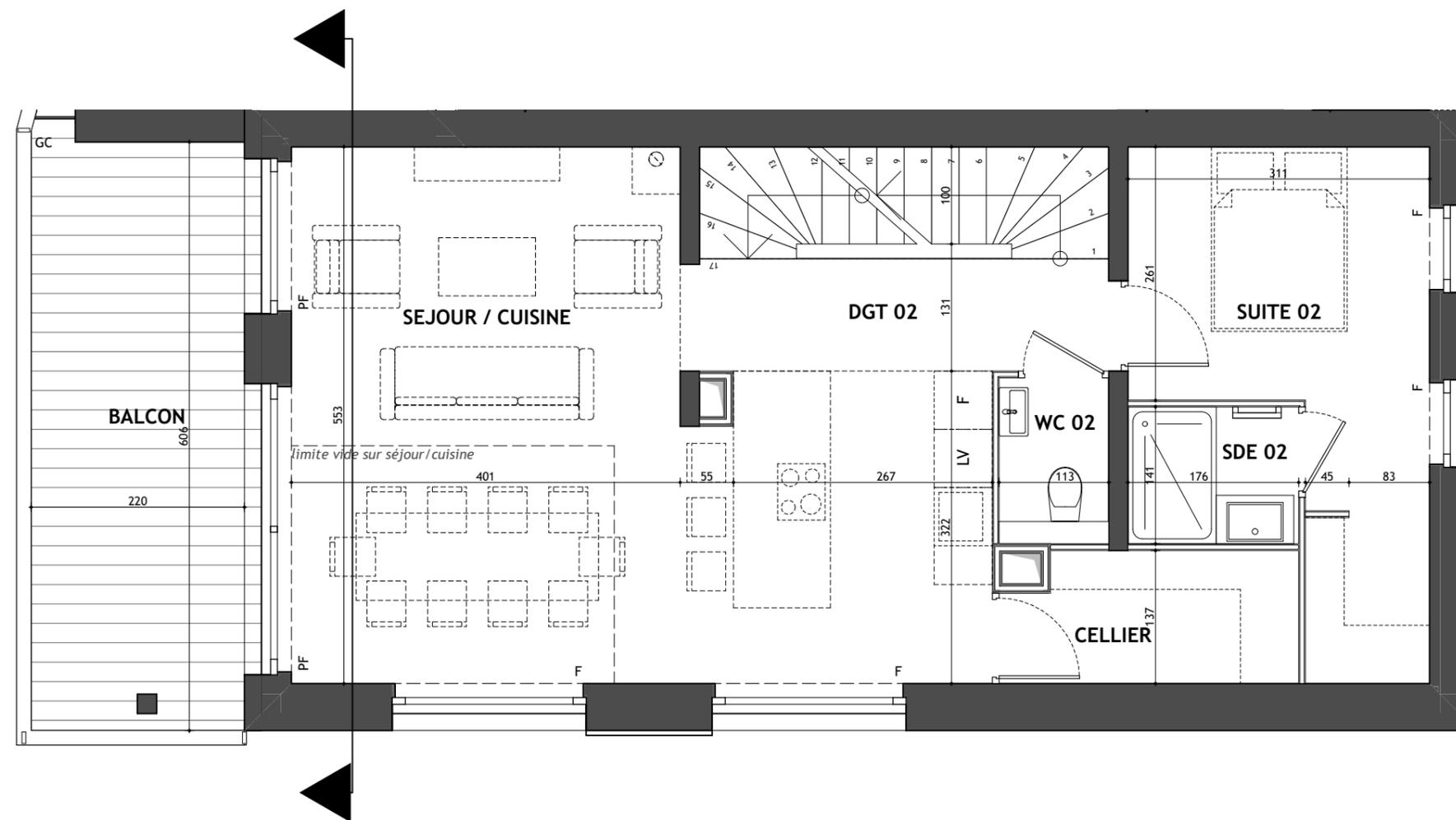


**AU COEUR  
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)

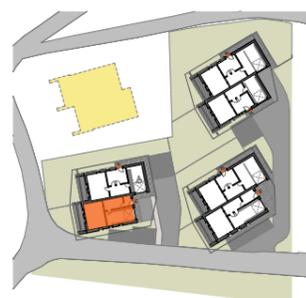


**care**  
promotion  
ARC ALPIN  
care-promotion.fr



**LEGENDE :**

- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- BF Baie Fixe
- PV Pare-vue
- GC Garde-corps
  
- F Réfrigérateur
- LV Lave-vaisselle
- LL Lave-linge
- SL Sèche-linge



- Faux-plafond/soffite
- Gaine technique

**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



**CHALET 1 Appt : a Type : T5**

**Etage : R+1**

| Pièces                         | Surface Habitable           |
|--------------------------------|-----------------------------|
| BUANDERIE                      | 2,32 m <sup>2</sup>         |
| DGT 01                         | 5,90 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE + PL.                   | 3,32 m <sup>2</sup>         |
| SDE 01                         | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| SUIE 01                        | 13,64 m <sup>2</sup>        |
| WC 01                          | 1,44 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDJ</b>               | <b>30,77 m<sup>2</sup></b>  |
| CELLIER                        | 4,00 m <sup>2</sup>         |
| DGT 02                         | 5,11 m <sup>2</sup>         |
| SDE 02                         | 2,48 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR / CUISINE               | 32,22 m <sup>2</sup>        |
| SUIE 02                        | 11,82 m <sup>2</sup>        |
| WC 02                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL R+1</b>               | <b>57,30 m<sup>2</sup></b>  |
| DGT 03                         | 5,07 m <sup>2</sup>         |
| DORTOIR                        | 12,82 m <sup>2</sup>        |
| SDB                            | 3,83 m <sup>2</sup>         |
| SDE 03                         | 2,69 m <sup>2</sup>         |
| SUIE 03                        | 11,17 m <sup>2</sup>        |
| WC 03                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL COMBLES</b>           | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>125,32 m<sup>2</sup></b> |

| Surface < 1,80 m ht                 |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| DORTOIR < 1,80m ht                  | 4,38 m <sup>2</sup>        |
| GRENIER < 1,80m ht                  | 7,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL &lt; 1,80 m de hauteur</b> | <b>11,45 m<sup>2</sup></b> |

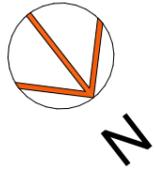
| Surface annexe                    |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| GARAGE                            | 18,14 m <sup>2</sup>       |
| BALCON                            | 13,45 m <sup>2</sup>       |
| JARDIN                            | 22,93 m <sup>2</sup>       |
| TERRASSE                          | 10,06 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES EXTERIEURES</b> | <b>46,44 m<sup>2</sup></b> |



**ARIA PROJETS** Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES

**DATE D'EDITION :** 29 JUILLET 2025

**MISE A JOUR :**

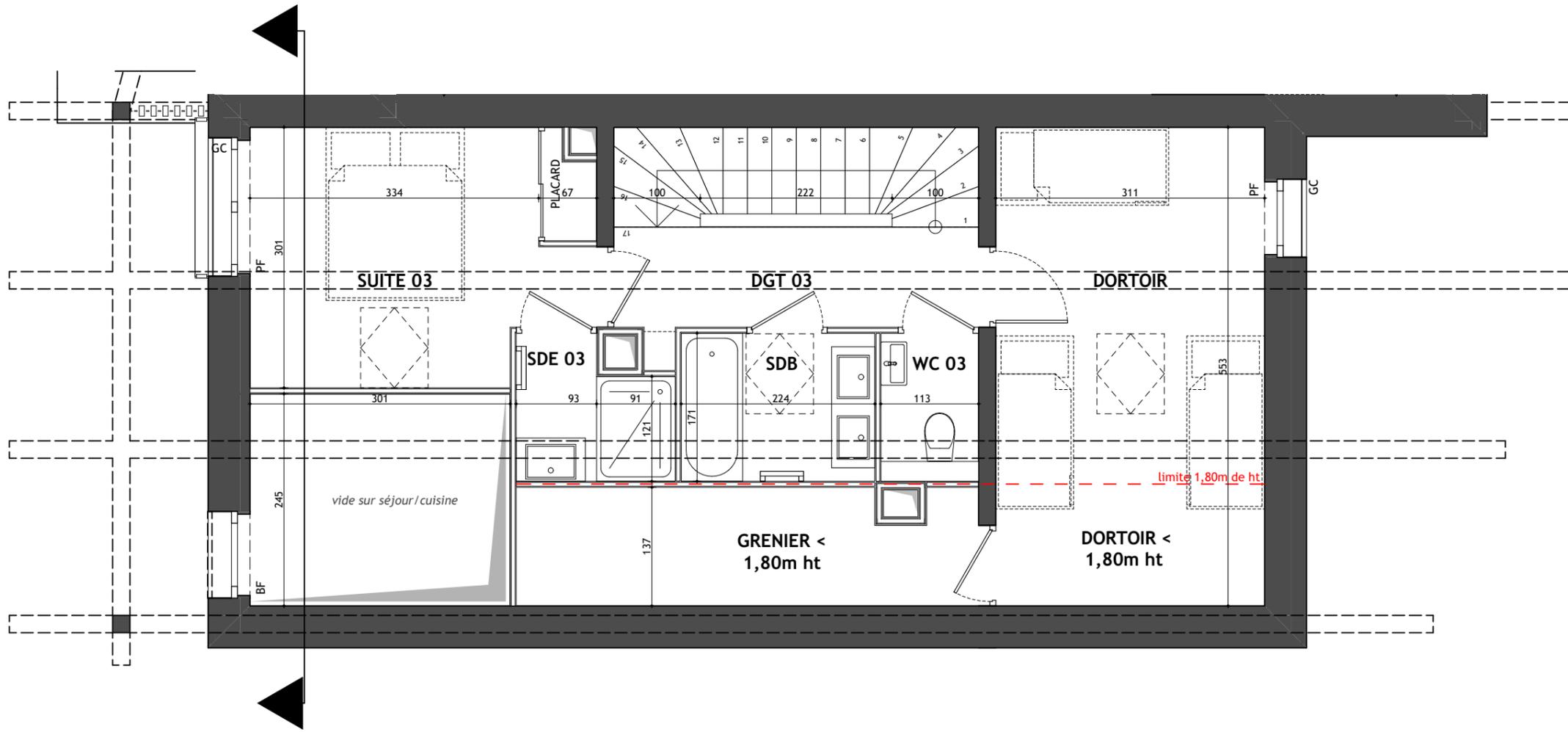


**AU COEUR  
DES PRÉS**

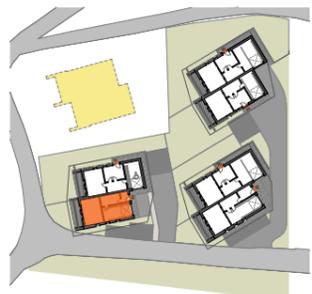
COMBLOUX (74)



**care**  
promotion  
ARC ALPIN  
care-promotion.fr

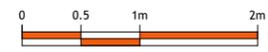


- LEGENDE :**
- F Fenêtre
  - PF Porte-Fenêtre
  - BF Baie Fixe
  - PV Pare-vue
  - GC Garde-corps
  - F Réfrigérateur
  - LV Lave-vaisselle
  - LL Lave-linge
  - SL Sèche-linge



- Faux-plafond/soffite
- Gaine technique

**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



**CHALET 1 Appt : a Type : T5 Etage : COMBLES**

| Pièces                         | Surface Habitable           |
|--------------------------------|-----------------------------|
| BUANDERIE                      | 2,32 m <sup>2</sup>         |
| DGT 01                         | 5,90 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE + PL.                   | 3,32 m <sup>2</sup>         |
| SDE 01                         | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 01                       | 13,64 m <sup>2</sup>        |
| WC 01                          | 1,44 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDJ</b>               | <b>30,77 m<sup>2</sup></b>  |
| CELLIER                        | 4,00 m <sup>2</sup>         |
| DGT 02                         | 5,11 m <sup>2</sup>         |
| SDE 02                         | 2,48 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR / CUISINE               | 32,22 m <sup>2</sup>        |
| SUITE 02                       | 11,82 m <sup>2</sup>        |
| WC 02                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL R+1</b>               | <b>57,30 m<sup>2</sup></b>  |
| DGT 03                         | 5,07 m <sup>2</sup>         |
| DORTOIR                        | 12,82 m <sup>2</sup>        |
| SDB                            | 3,83 m <sup>2</sup>         |
| SDE 03                         | 2,69 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 03                       | 11,17 m <sup>2</sup>        |
| WC 03                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL COMBLES</b>           | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>125,32 m<sup>2</sup></b> |

| Surface < 1,80 m ht                 |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| DORTOIR < 1,80m ht                  | 4,38 m <sup>2</sup>        |
| GRENIER < 1,80m ht                  | 7,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL &lt; 1,80 m de hauteur</b> | <b>11,45 m<sup>2</sup></b> |

| Surface annexe                    |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| GARAGE                            | 18,14 m <sup>2</sup>       |
| BALCON                            | 13,45 m <sup>2</sup>       |
| JARDIN                            | 22,93 m <sup>2</sup>       |
| TERRASSE                          | 10,06 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES EXTERIEURES</b> | <b>46,44 m<sup>2</sup></b> |

**ARIA PROJETS** Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES  
www.ariaprojets.fr

DATE D'EDITION : 29 JUILLET 2025

MISE A JOUR :

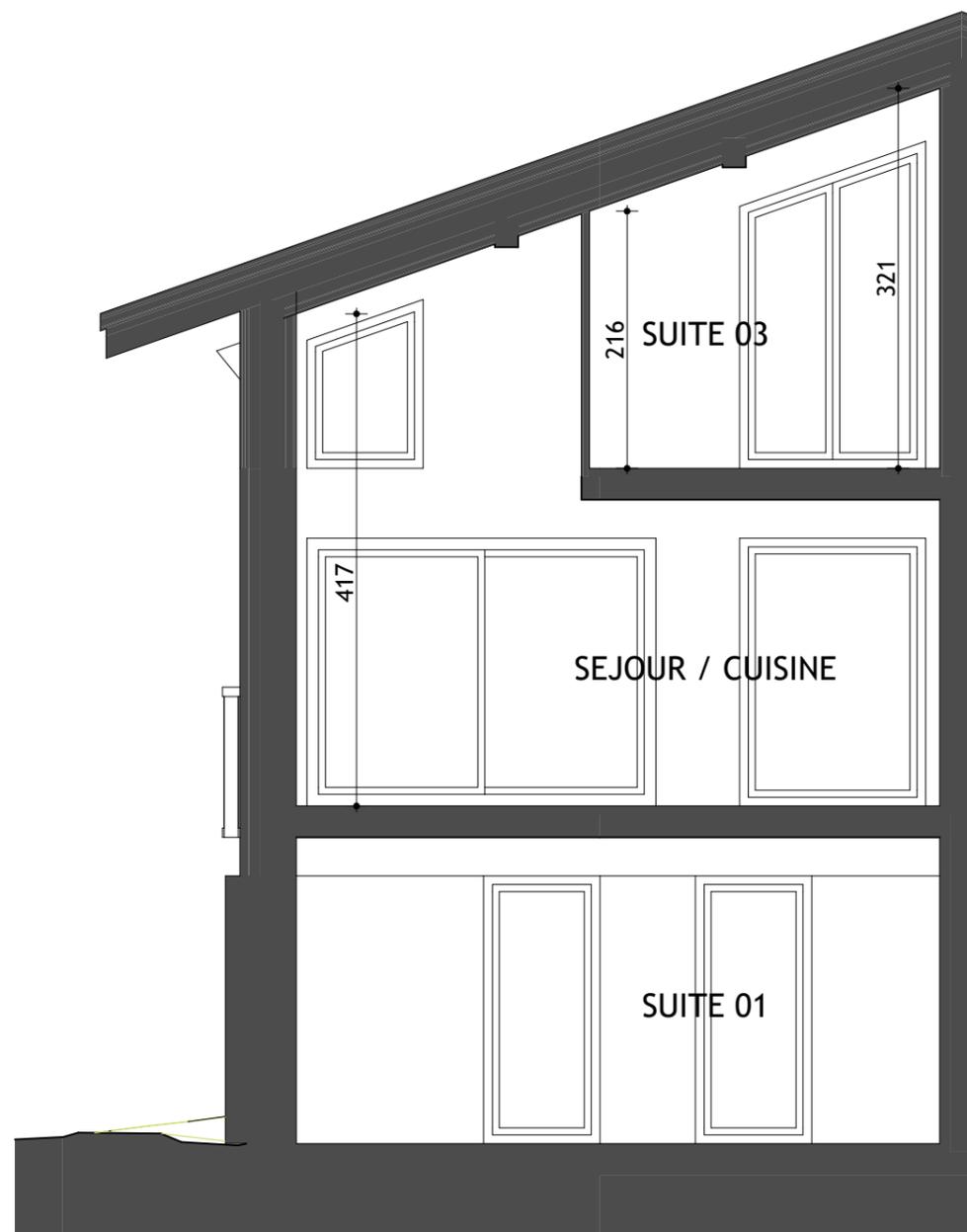


**AU COEUR  
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)

**care**

promotion  
ARC ALPIN  
care-promotion.fr



**CHALET 1 Appt : a Type : T5**

**COUPE**

| Pièces                         | Surface Habitable           |
|--------------------------------|-----------------------------|
| BUANDERIE                      | 2,32 m <sup>2</sup>         |
| DGT 01                         | 5,90 m <sup>2</sup>         |
| ENTREE + PL.                   | 3,32 m <sup>2</sup>         |
| SDE 01                         | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 01                       | 13,64 m <sup>2</sup>        |
| WC 01                          | 1,44 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDJ</b>               | <b>30,77 m<sup>2</sup></b>  |
| CELLIER                        | 4,00 m <sup>2</sup>         |
| DGT 02                         | 5,11 m <sup>2</sup>         |
| SDE 02                         | 2,48 m <sup>2</sup>         |
| SEJOUR / CUISINE               | 32,22 m <sup>2</sup>        |
| SUITE 02                       | 11,82 m <sup>2</sup>        |
| WC 02                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL R+1</b>               | <b>57,30 m<sup>2</sup></b>  |
| DGT 03                         | 5,07 m <sup>2</sup>         |
| DORTOIR                        | 12,82 m <sup>2</sup>        |
| SDB                            | 3,83 m <sup>2</sup>         |
| SDE 03                         | 2,69 m <sup>2</sup>         |
| SUITE 03                       | 11,17 m <sup>2</sup>        |
| WC 03                          | 1,67 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL COMBLES</b>           | <b>37,25 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>125,32 m<sup>2</sup></b> |

Surface < 1,80 m ht

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| DORTOIR < 1,80m ht                  | 4,38 m <sup>2</sup>        |
| GRENIER < 1,80m ht                  | 7,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL &lt; 1,80 m de hauteur</b> | <b>11,45 m<sup>2</sup></b> |

Surface annexe

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| GARAGE                            | 18,14 m <sup>2</sup>       |
| BALCON                            | 13,45 m <sup>2</sup>       |
| JARDIN                            | 22,93 m <sup>2</sup>       |
| TERRASSE                          | 10,06 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES EXTERIEURES</b> | <b>46,44 m<sup>2</sup></b> |

**ARIA**  
ARCHITECTURE  
www.ariaprojets.fr

ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES

DATE D'EDITION :

29 JUILLET 2025

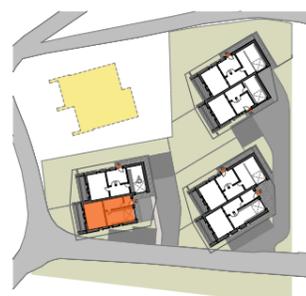
MISE A JOUR :

**LEGENDE :**

F Fenêtre  
PF Porte-Fenêtre  
BF Baie Fixe  
PV Pare-vue  
GC Garde-corps

F Réfrigérateur  
LV Lave-vaisselle  
LL Lave-linge  
SL Sèche-linge

Faux-plafond/soffite  
 Gaine technique



**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.

