

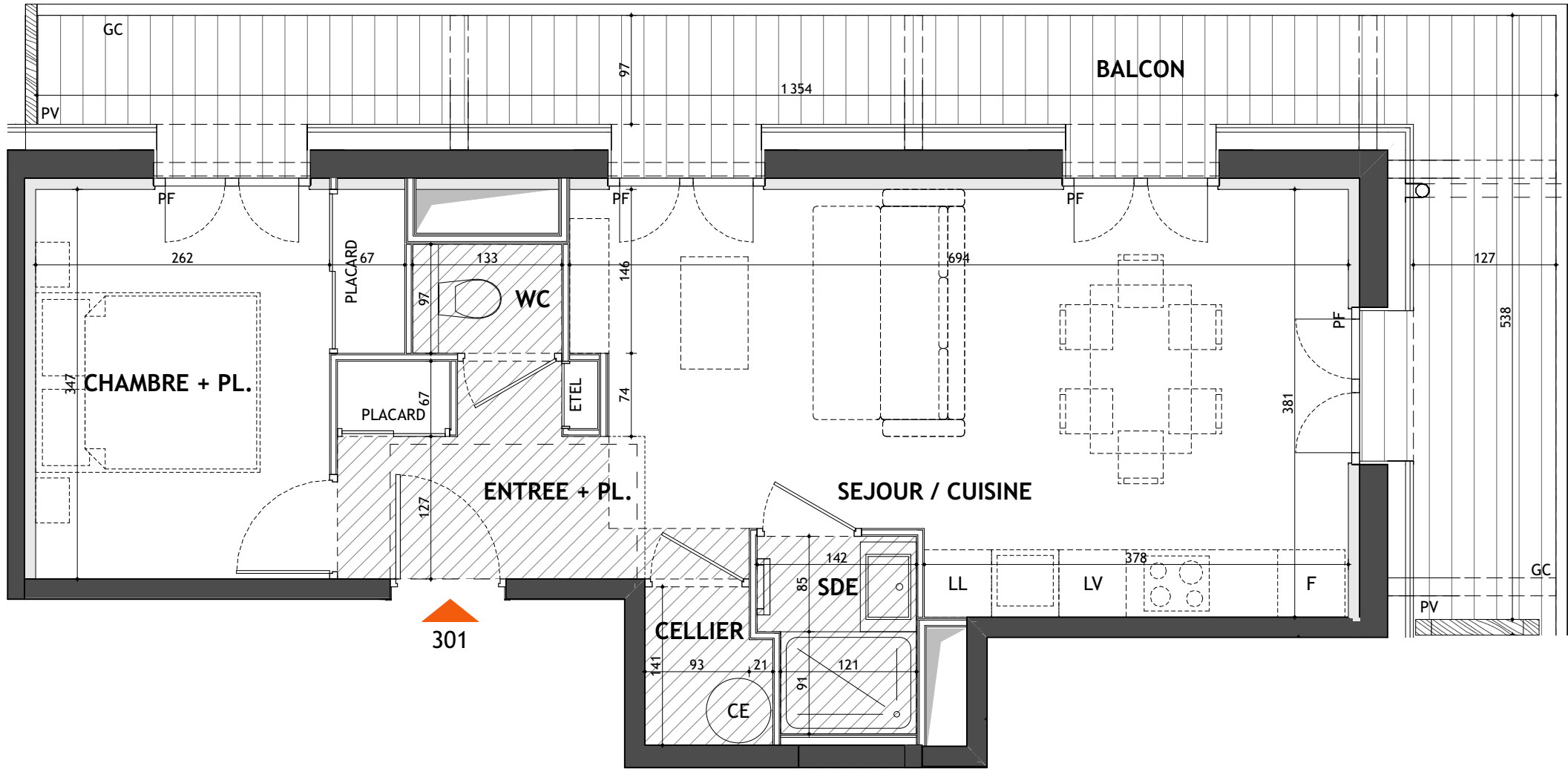
**AU COEUR
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)

care
promotion
ARC ALPIN
care-promotion.fr



Niveau : R+2	
Appartement : 301	Type : T2
Pièces	Surface Habitable
ENTREE + PL.	4,78 m²
SEJOUR / CUISINE	23,56 m²
CHAMBRE + PL.	10,07 m²
SDE	2,31 m²
WC	1,07 m²
CELLIER	1,51 m²
TOTAL	43,30 m²
Surface extérieure	
BALCON	18,73 m²
ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs 33 allée Galilée 74700 SALLANCHES www.ariaprojets.fr	
DATE D'EDITION :	12 MAI 2025
MISE A JOUR :	2 OCTOBRE 2025

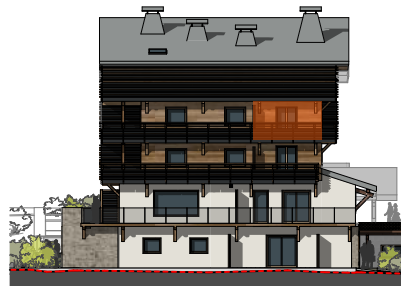
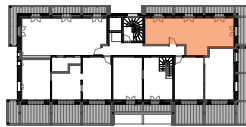


- LEGENDE :**
- F Fenêtre
 - PF Porte-Fenêtre
 - BF Baie Fixe
 - PV Pare-vue
 - GC Garde-corps
 - F Réfrigérateur
 - LV Lave-vaisselle
 - PAC Pompe à chaleur
 - ETEL Tableau électrique
 - CE Chauffe-eau

-  Faux-plafond/soffite
-  Gaine technique

R+2

façade est



Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.

