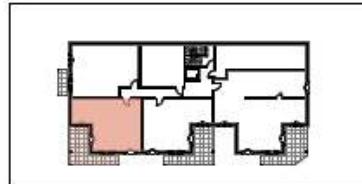




R+2



Façade SUD



Façade OUEST



LEGENDE :

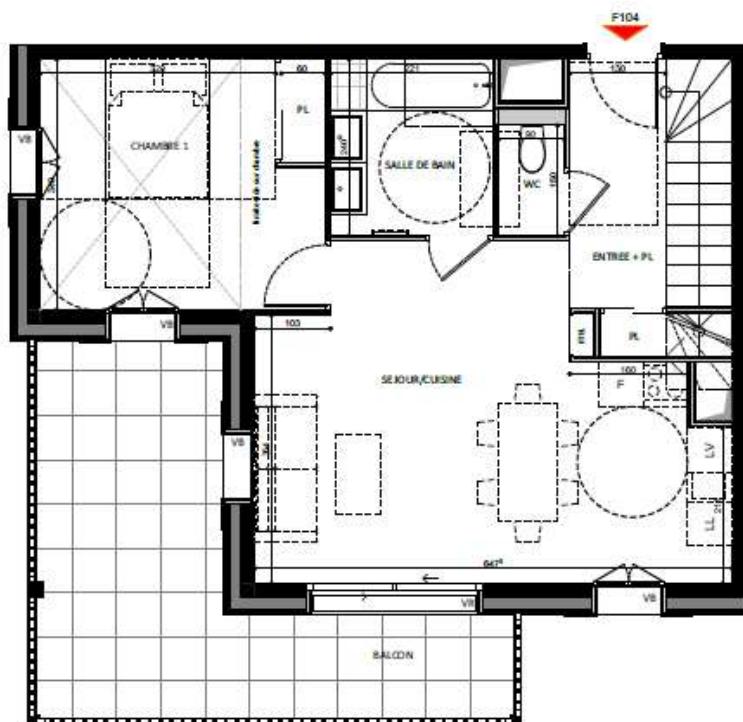
F Fenêtre  
 PF Porte-Fenêtre  
 VR Volet roulant  
 VB Volet battant  
 PV Pare-vue  
 GC Garde-corps

PL Placard  
 F Réfrigérateur  
 LV Lave vaisselle  
 LL Lave linge  
 ETEL Tableau électrique

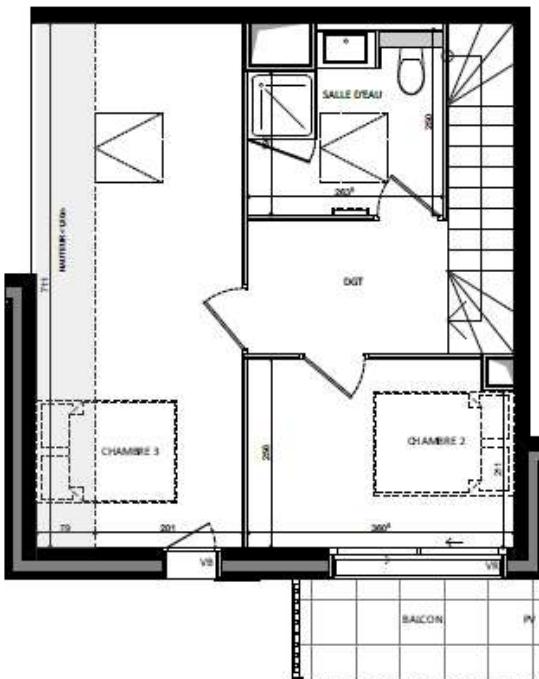
faux plafond/Soffite

Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux.  
 Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.  
 Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.  
 Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



NIVEAU R+2



NIVEAU COMBLES



SEPTENTRION

GRAND RUE . SAMOENS . 74340

Bâtiment : F Niveau : NIVEAU R+2

Appartement : F104 Type : T4

Pièces	Surface Habitable
ENTREE	5,49 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	24,88 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	12,94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	14,29 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	9,03 m <sup>2</sup>
SDB	5,30 m <sup>2</sup>
SDE	5,79 m <sup>2</sup>
WC	1,34 m <sup>2</sup>
DGT	4,90 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>83,96 m<sup>2</sup></b>
Surface extérieure	
BALCON	5,11 m <sup>2</sup>
BALCON	19,82 m <sup>2</sup>

**ARIA** PROJETS Architectes Ingénieurs  
 ARCHITECTURE  
 33 allée Galilée  
 74700 SALLANCHES

DATE D'ÉDITION : 19.12.2025

MISE A JOUR :