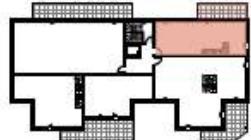




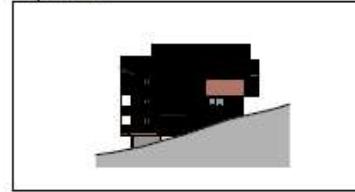
R+1



Façade NORD



Façade EST



**LEGENDE :**

- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- VR Volet roulant
- VB Volet battant
- PV Pare-vue
- GC Garde-corps

- PL Placard
- F Réfrigérateur
- LV Lave vaisselle
- LL Lave linge
- ETEL Tableau électrique

faux plafond/Soffite

Gaine technique



**Nota:** Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotés et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



## SEPTENTRION

GRAND RUE . SAMOËNS . 74340

Bâtiment : F	Niveau : NIVEAU COMBLES 1
--------------	---------------------------

Appartement : F201	Type : T5
--------------------	-----------

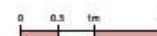
Pièces	Surface Habitable
ENTREE	8,33 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	27,06 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	11,12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	8,78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	11,48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 04	9,91 m <sup>2</sup>
SDB 01	5,08 m <sup>2</sup>
SDB 02	6,12 m <sup>2</sup>
WC	1,16 m <sup>2</sup>
MEZZANINE	21,42 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	110,46 m <sup>2</sup>
--------------	-----------------------

Surface extérieure	
--------------------	--

BALCON	11,39 m <sup>2</sup>
BALCON	14,62 m <sup>2</sup>

## NIVEAU COMBLES 2



**ARIA PROJETS** Architectes Ingénieurs  
33 allée Galilée  
74700 SALLANCHES  
[www.ariaprojets.fr](http://www.ariaprojets.fr)

DATE D'EDITION :	19.12.2025
------------------	------------

MISE A JOUR :	
---------------	--