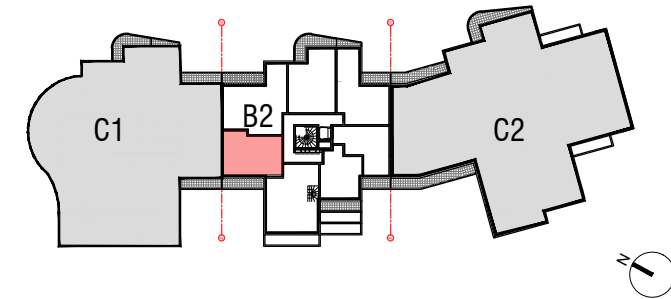




RUE DE LA JOVIALITE ZAC DE L'HAUTOULOISE JOUY-LE-MOUTIER 95280



BATIMENT 5 (B2) - R+3
5302 - 2 Pièces

SURFACES HABITABLES (m²)

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| ENTREE | 3,00 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 20,40 m ² |
| SALLE DE BAIN | 5,90 m ² |
| CHAMBRE | 11,50 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 40,80m² |

| | |
|--------|---------------------|
| BALCON | 7,30 m ² |
|--------|---------------------|

Hauteur sous plafond 2.50m (hors soffite)

Nota : La surface totale des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes

LEGENDE

| | | | |
|-----|---------------------------|-----------|--------------------------|
| LV | Lave-vaisselle (attente) | EP | Descente eaux pluviales |
| LL | Lave-linge (attente) | GC | Garde-corps |
| CU | Cuisson | PV | Pare-vue |
| R | Réfrigérateur | [Pattern] | Faux-plafond et soffites |
| Tri | Tri sélectif | [Pattern] | Carrelage |
| PL | Placard | [Icon] | GTL |
| VR | Volet roulant | [Icon] | Robinet de puisage |
| PF | Porte-fenêtre | [Icon] | Sèche serviette |
| F | Fenêtre | | |
| FV | Fenêtre sur allège vitrée | | |

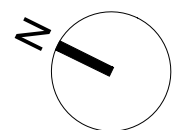
Nota : Les éléments en pointillés ne sont pas compris dans la vente

DATE : 10/10/2025

INDICE : L.Com.



5302



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et aménagements paysagers. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, éléments de charpente, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les équipements indiqués en pointillés figurent à titre indicatif et ne sont pas fournis. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se trouvent.