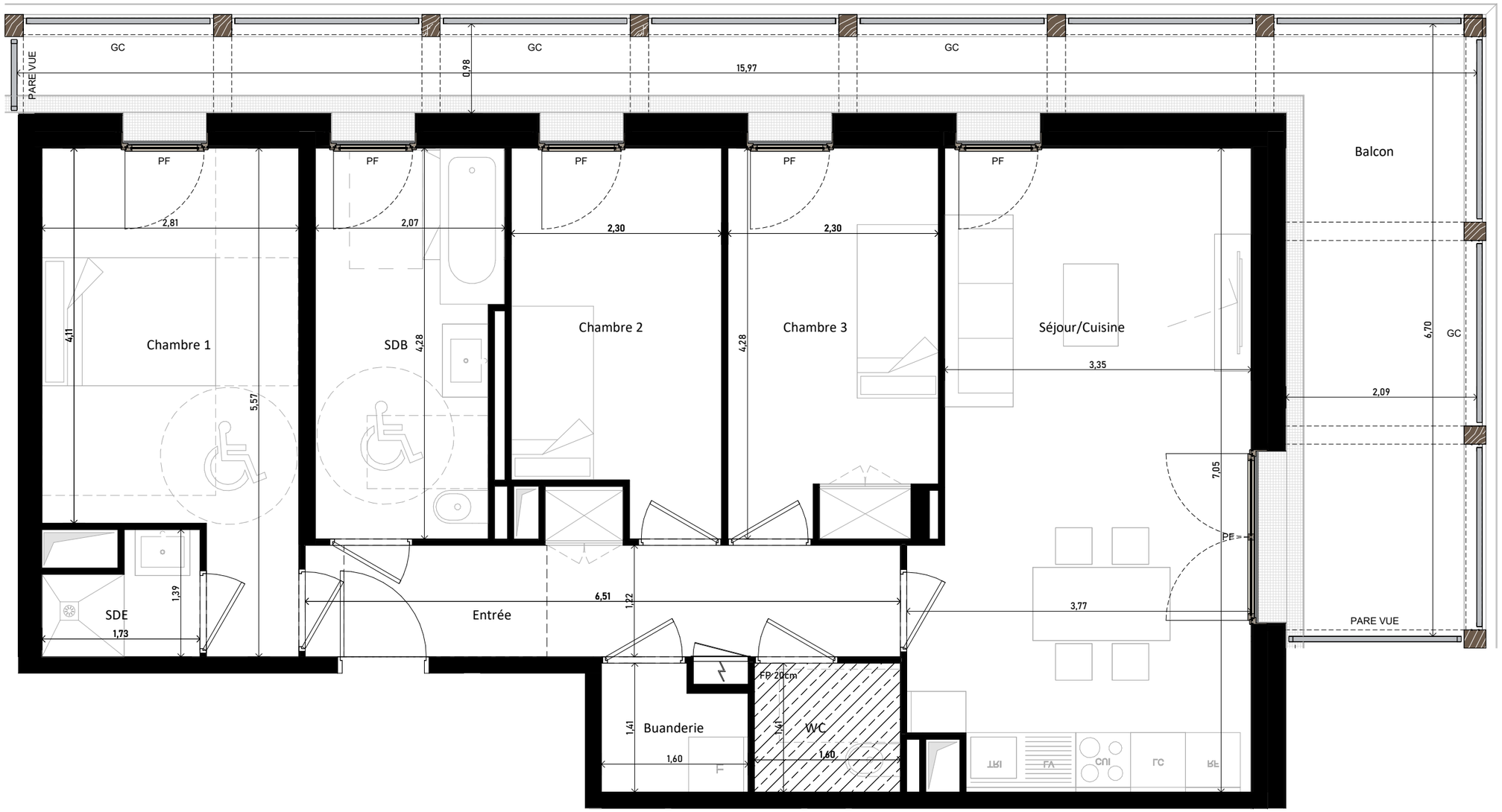


care promotion

FRESH ARCHITECTURES

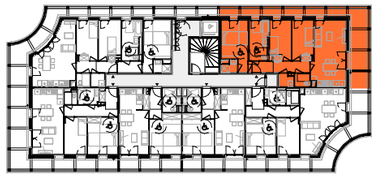
SCCV CPAA ANNEMASSE MASSENET
12 RUE DU PRE PAILLARD
74940 ANNECY
www.care-promotion.fr

FRESH ARCHITECTURES
64 rue de Crimée
75019 PARIS

Annemasse, Zac du chateau rouge, Ilot B, 74100

r.e.v.e
résidence engagée et vertueuse

TYPE	ETAGE	N° APT
T4	**R+3**	**B1-31**



Buanderie	2,04 m²
Chambre 1	13,02 m²
Chambre 2	9,00 m²
Chambre 3	9,62 m²
Entrée	8,49 m²
SDB	8,40 m²
SDE	1,97 m²
Séjour/Cuisine	24,33 m²
WC	2,25 m²
Total	**79,11 m²**

Balcon	27,61 m²

Les placards sont compris dans la surfaces des pieces.
Les occultations seront traitées soit par des volets roulants classiques, soit par des volets roulants bioclimatiques, soit par des brises soleil orientables.

Légende

LL : LAVE LINGE
LV : LAVE VAISSELLE
CUI : CUISSON
FR : REFRIGERATEUR
GC : GARDE CORPS
F : FENETRE
FAV : FENETRE ALLEGE VITREE
PF : PORTE FENETRE
CV F: CHASSIS VITRE FIXE

TE ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT
FAUX PLAFOND OU SOFFITE : HSFP mini 2.2m
RETOMBEE DE POUTRE

PLAN DE COMMERCIALISATION

Echelle 0m 0.5m 1m
Indice 1
Date 07/04/26

Nota Bene : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les espaces extérieurs privatifs sont susceptibles d'être traversés par des réseaux enterrés et ou des noues.