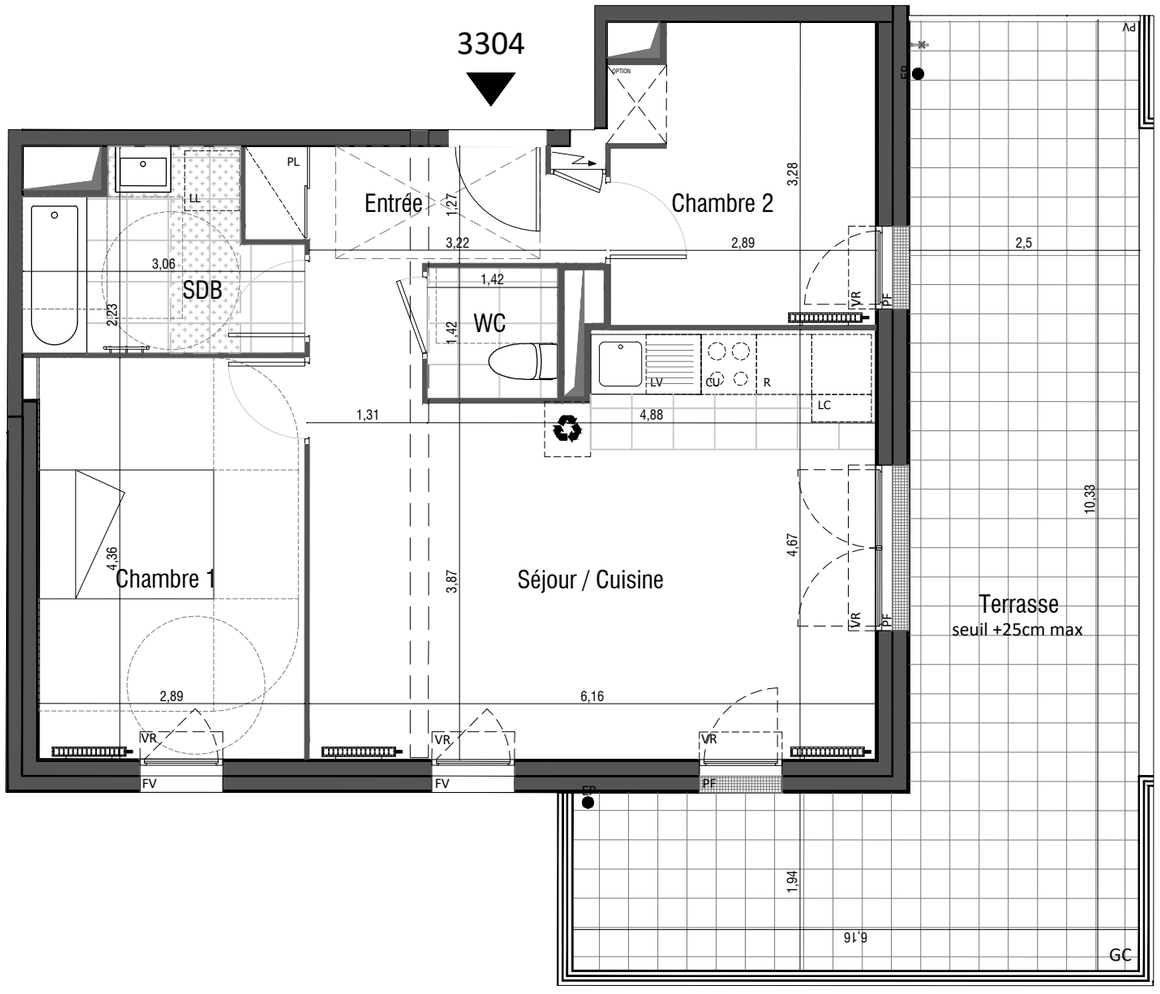
care promotion | nexity



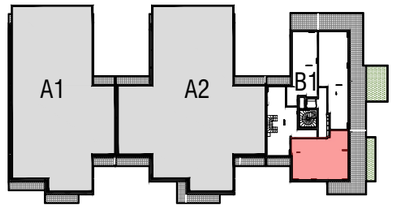
N

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et aménagements paysagers. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, éléments de charpente, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les équipements indiqués en pointillés figurent à titre indicatif et ne sont pas fournis. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se trouvent.

P.A.R.C en ville



RUE DE LA JOVIALITÉ ZAC DE L'HAUTILOISE JOUY-LE-MOUTIER 95280



BATIMENT 3 (B1) - R+3
3304 - 3 Pièces

SURFACES HABITABLES (m²)

ENTREE	5,30 m²
SEJOUR / CUISINE	27,50 m²
CHAMBRE 1	12,60 m²
CHAMBRE 2	9,20 m²
SALLE DE BAIN	5,60 m²
WC	2,00 m²
SURFACE HABITABLE	62.20m²
TERRASSE	32,90 m²
Hauteur sous plafond 2.50m (hors soffite)	

Nota : La surface totale des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes

LEGENDE

LV	Lave-vaisselle (attente)	FF	Fenêtre Fixe		GTL
LL	Lave-linge (attente)	EP	Descente eaux pluviales		Robinet de puisage
CU	Cuisson	TP	Trop plein		Sèche serviette
R	Réfrigérateur	BAE	Boîte à eau		Radiateur
Tri	Tri sélectif	GC	Garde-corps		Trappe
PL	Placard	PV	Pare-vue		
VR	Volet roulant		Faux-plafond et soffites		
PF	Porte-fenêtre		Carrelage		
F	Fenêtre		Dalle bois		
FV	Fenêtre sur allège vitrée				

Nota : Les éléments en pointillés ne sont pas compris dans la vente

Indice : A Date : 09/10/2026 Version : Notaire

0 1m 2m 3m